

Zápis č. 10/2018
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 20. 12. 2018
od 18. ⁰⁰ hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal		
Ing. Alice Rašovská		
Jaroslav Švejda		
Jan Lahoda		
Petr Kameníček		
Radek Jandl		
Roman Trmal		
Ing. Markéta Vávrová		
	Ing. Petr Jelínek	

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 0 občanů.

Zahájení

Řádné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 12.12.2018 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován pouze písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele Ing. Alici Rašovskou a navrhl ověřovatele: Romana Trmala a Radka Jandla.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

Slib nového člena Zastupitelstva obce Jevany

Dne 13.12.2018 oznámila paní Pavlína Kratochvílová rezignaci na funkci člena Zastupitelstva obce Jevany. Tím byl uvolněn mandát za volební stranu ODS. Na základě volebních výsledků ve volbách do zastupitelstev obcí v roce 2018 byla 1. náhradníkem za tuto volební stranu paní Ing. Markéta Vávrová, která mandát přijala dne 20. 12. 2018 a převzala osvědčení do funkce člena Zastupitelstva obce Jevany. Starosta obce v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomnou Ing. Markétu Vávrovou ke složení slibu. Před složením slibu upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů v platném znění).

Slib: „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Jevany a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky. „

Paní Ing. Markéta Vávrová složila slib bez výhrad, viz. příloha č.1.

Nově zvolená zastupitelka obdržela z rukou starosty Osvědčení o zvolení člena do zastupitelstva obce a převzetí stvrzuje svým podpisem na zvláštním archu, viz. Příloha č.2.

Zastupitelstvo obce Jevany bere na vědomí nastoupení paní Ing. Markéty Vávrové do funkce člena Zastupitelstva obce Jevany dnem 20. prosince 2018 a odměna za výkon členky zastupitelstva jí náleží od 1.1.2019.

2) Program jednání:

- 1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Návrh na doplnění programu jednání
- 4) Schválení rozpočtu obce Jevany pro rok 2019
- 5) Rozpočtové opatření č.4/2018
- 6) Inventura a inventarizační komise
- 7) Návrh ceny vodného pro rok 2019
- 8) Příkazní smlouva k zajištění dílčích činností zákaznických služeb
- 9) Záměr na prodej pozemku č.j. 1207/2018
- 10) Žádost o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva č.j.1202/2018
- 11) Žádost o odkup pozemku č.j.1233/2018
- 12) Darovací smlouva na pozemek parc.č. 264/10 o výměře 675 m2 do vlastnictví obce.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Číslo usnesení: 2018-10-130

3. Návrh na doplnění programu jednání:

Starosta navrhuje doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

- 13) Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB č.j. 1274/2018.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Číslo usnesení: 2018-10-131

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Schválení rozpočtu obce Jevany pro rok 2019

Rozpočet obce na rok 2019 byl řádně vyvěšen a je rozpočtován jako schodkový. Příjmy ve výši 12 502 558,- Kč a výdaje ve výši 18 944 800,- Kč. Schodek ve výši 6 877 242,- Kč vč. splátky

úvěru ve výši 435 000,-Kč bude kryt finanční rezervou z minulých let. Souhlasí zastupitelé s rozpočtem obce na rok 2019?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce Jevany na rok 2019 jako schodkový, viz. příloha č. 3 zápisu. Příjmy ve výši 12 502 558,- Kč a výdaje ve výši 18 944 800,- Kč. Schodek ve výši 6 877 242,- Kč vč. splátky úvěru ve výši 435 000,-Kč bude kryt finanční rezervou z minulých let. Závazné ukazatele rozpočtu jsou výdaje za jednotlivé paragrafy.

Číslo usnesení: 2018-10-132

5. Rozpočtové opatření č.4/2018

Rozpočtové opatření obce Jevany č.4 v roce 2018						
Rozpočtové příjmy						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
3419	2132	nájem hřiště (od SK Vyžlovka)	3419_5229	0,00	9 500,00	9 500,00
5512	2321	dar na dovybavení has. vozidla	5512_5xxx	0,00	200 000,00	200 000,00
Celkem změna příjmů						209 500,00
Rozpočtové výdaje						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
2212	5171	komunikace	§ 3113,3631	597 000,00	622 000,00	25 000,00
3419	5229	přísp.FC	3419_2132	46 000,00	55 500,00	9 500,00
3722	5169	svoz tko, bio, nákup popelnic, známek	§ 3113,3631	900 000,00	925 000,00	25 000,00
6112	503x	soc.a zdrav.poj.za organizaci	§ 3113,3631	69 000,00	70 000,00	1 000,00
6115	5xxx	volby do zastupitelstva obce a Senátu	§ 3113,3631	45 000,00	72 000,00	27 000,00
5512		hasiči	5512_2132	1 809 800,00	2 009 800,00	200 000,00
3113		školství-transfery obcím dle skutečn		150 000,00	108 650,00	-41 350,00
3631		veřejné osvětlení		1 946 000,00	55 000,00	-36 650,00
Celkem změna výdajů						209 500,00

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 4/2018.

Číslo usnesení: 2018-10-133

6. Inventura a inventarizační komise

Oznamuji zastupitelům a úřadu, že inventura proběhne dne 3.1.2019 ve čtvrtek od 8.00 hodin. Inventurní komise bude ve složení: všichni členové zastupitelstva vč. zaměstnanců OÚ Jevany. Předsedu inventurní komise navrhuji Jaroslava Švejdu. Souhlasí zastupitelé s tímto návrhem?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo inventuru na 3.1.2019 od 8,00 hodin. Předsedou inventarizační komise je Jaroslav Švejda, členové všichni zastupitelé, vč. zaměstnanců OÚ Jevany.

Číslo usnesení: 2018-10-134

7. Návrh ceny vodného pro rok 2019

Provozovatel a dodavatel Vodos s.r.o. navrhuje zvýšení ceny vodného o 1,70 Kč/m³ (bez DPH) tj. o 4,4%, navrhovaná cena vodného činí 39,97 Kč/m³ bez DPH na rok 2019. Důvodem je zvýšení cen vstupů.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo zvýšení ceny vodného, které bude činit 39,97 Kč/m³ bez DPH na rok 2019 a to z důvodu zvýšení cen vstupů.

Číslo usnesení: 2018-10-135

8. Příkazní smlouva k zajištění dílčích činností zákaznických služeb v obci Jevany se společností Vodos s.r.o.

Hlasování:

Pro:8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo Příkazní smlouvu k zajištění dílčích činností zákaznických služeb v obci Jevany a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Číslo usnesení: 2018-10-136

9. Záměr na prodej pozemku č.j. 1207/2018

Souhlasí zastupitelé s vyvěšením záměru prodat obecní pozemek p. č. 288/139 o výměře 947 m² a parcelním číslem stavebním 897 o výměře 22 m²?

Hlasování:

Pro:8

Proti: 0

Zdržel se:

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru na odprodej obecního pozemku p. č. 288/139 o výměře 947 m² a parcelním číslem stavebním 897 o výměře 22 m²?

Číslo usnesení: 2018-10-137

10. Žádost o uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva č.j.1202/2018. Souhlasí zastupitelé se zrušením předkupního práva dle Smlouvy tržové čd. 2317/1943?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo uzavření smlouvy o zrušení předkupního práva dle Smlouvy tržové čd. 2317/1943.

Číslo usnesení: 2018-10-138

11. Žádost o odkup pozemku č.j.1233/2018

Souhlasí zastupitelé s odprodejem pozemku parc. č. 288/164 o výměře 43m², za cenu 1050,- Kč/m²? Poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo prodej obecního pozemku parc. č. 288/164 o výměře 43m² a cenu 1050,- Kč/m². Poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Číslo usnesení: 2018-10-139

12. Darovací smlouva na pozemek parc.č. 264/10 o výměře 675 m² do vlastnictví obce.

Souhlasí zastupitelé s přijetím uvedeného pozemku bezúplatně?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo bezúplatné přijetí daru pozemku parc.č. 264/10 o výměře 675 m² do vlastnictví obce a pověřilo starostu podpisem smlouvy.

Číslo usnesení: 2018-10-140

13. Podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB č.j. 1274/2018

Souhlasí zastupitelé s podpisem smlouvy o budoucí smlouvě VB a právu provést stavbu č. IV.-12-6023062/2, za jednorázovou náhradu ve výši 1900,-Kč? Vzhledem k situaci a nevyřešenému odvodnění dotčeného pozemku navrhuji podepsat smlouvu za podmínky, že nejdříve v pozemku parc. č. 72/2 bude umístěno odvodňovací potrubí DN 400.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB č. IV.-12-6023062/2, za jednorázovou náhradu ve výši 1900,-Kč. Za podmínky, že bude nejdříve v parc. č. 72/2 umístěno odvodňovací potrubí DN 400.

Číslo usnesení: 2018-10-141

Projednávaný materiál:

- PM 2018/38 Děkujeme FC Jevany za uspořádání Mikulášské besídky, která proběhla 8.12.2018 v Restauraci Na Statku.
- PM 2018/39 Děkujeme MŠ Jevany a panu Jiřímu Plamínkovi za vystoupení na předvánočním setkání seniorů a také všem seniorům, kteří se zúčastnili v úterý 19.12.2018.
- PM 2018/40 VÁNOČNÍ KONCERT žáků a studentů pěvecké třídy Anny Chadimové Havlíkové proběhne v sobotu 22.12.2018 od 17.00 hodin v kině. Všichni jsou srdečně zváni.
- PM 2018/41 Skauti a skautky ze STŘEDISKA DATEL v Kostelci n.Č.l. přinášejí Betlémské světlo. Pro Betlémské světlo si můžete přijít na Štědrý den, v pondělí 24.12.2018 od 14.00 do 15.00 hodin, ke zvonici v Jevanech.

- PM 2018/42 Placení poplatků stočného, TKO, atd. je možné hradit na OÚ Jevany od pondělí 7.1.2019.
- PM 2018/43 OÚ je ve dnech od 24.12. 2018 do 1.1.2019 uzavřen.
- PM 2018/44 Ve dnech 3.1.2019 a 4.1.2018 je provoz na OÚ omezen z důvodu inventury.

OÚ Jevany přeje všem občanům klidné a pohodové prožití svátků vánočních a v novém roce pevné zdraví.

Příští řádné zastupitelstvo se bude konat ve čtvrtek 31.1.2019 od 18,00 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19,10 hodin.

Datum vyhotovení: 20.12.2018

Zapsala: Ing. Alice Rašovská _____

Ověřil: Roman Trmal _____

Ověřil: Radek Jandl _____

Starosta Jan Stejskal

Místostarosta Ing. Alice Rašovská

Vyvěšeno: 21.12.2018

Sejmuto: 15.01.2019