

Zápis č. 5/2017
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 22. 06. 2017
od 18. ⁰⁰ hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal	Ing. Petr Jelínek	
Ing. Václav Svoboda	Petr Kameníček	
Petra Pokorná		
Ing. Alice Rašovská		
Jaroslav Švejda		
Pavλίna Kratochvílová		
Jan Lahoda		

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 0 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno dne 17.5.2017 a vyhlášeno dne 14.6.2017 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele: Bc. Terezu Vágnerovou,
a navrhl ověřovatele: Pavλίnu Kratochvílovou a Ing. Václava Svobodu

Hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Zdržel se: Lahoda

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

2. Program jednání:

- 1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Schválení programu jednání.
- 3) Návrh na doplnění programu jednání
- 4) Žádost o uzavření SOSB s ČEZem
- 5) Žádost o hrobové místo na hřbitově Aldašíně č. j. 566/2017
- 6) Opakovaná žádost o odkup části pozemku č.j. 557/2017
- 7) Žádost TUDYZNUDY o využití tělocvičny č. j. 519/2017

- 8) Schválení zadávací dokumentace pro zadání nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném zadávacím řízení, které zadává sdružení navrhovatelů pod názvem: „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu – sdružení Struhařov“.
- 9) Smlouva o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady
- 10) Důvodová zpráva
- 11) Filmový festival
- 12) Rozpočtové opatření č. 2
- 13) Žádost asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR
- 14) Smlouva s VODA CZ dle nabídky č. N/163/17/L/I
- 15) Záměr na prodej části pozemku p. č. 288/71
- 16) Nabídka na zpracování projektové dokumentace kanalizace IV. etapa
- 17) Schválení smlouvy – zhotovení projektu
- 18) Jubileum 80 let a 95 let
- 19) Kupní smlouva pozemek p. č. 142

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Číslo usnesení: 2017-5-66

3. Návrh na doplnění programu jednání:

Starosta navrhuje doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva o následující body:

- 20) Schválení nabídky vybrané výběrovou komisí pro výběrové řízení – oprava ulice Aldašínská a podpis smlouvy
- 21) Opatření obecné povahy č. 1/2017
- 22) Žádost o poskytnutí dotace za žáka

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Číslo usnesení: 2017-5-67

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Schválení Žádost o uzavření SOSB s ČEZem

ČEZ Distribuce připravuje stavbu IP-12-6012045 _ Jevany, Zahradní – kNN p.č. 72/152 v obci Jevany. Jedná se o montáž zemního kabelového vedení NN do nové přípojkové skříně pro novou parcelu, která se nachází na pozemcích v k.ú. Jevany. Jednorázová náhrada je 3200,- Kč. Souhlasí zastupitelstvo s podpisem smlouvy, která vám byla zaslána do emailu?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podpis SOSB s ČEZ Distribuce na provedení stavby č. IP-12-6012045/VB01 Jevany, Zahradní kNN-p.č. 72/152, za jednorázovou náhradu 3 200,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-5-68

5. Žádost o hrobové místo na hřbitově Aldašíně č. j. 566/2017

Rodina S. žádá zastupitelstvo o schválení žádosti č. j. 566/2017 o přidělení hrobového místa na Aldašíně. Konkrétně o volné místo č. 207.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

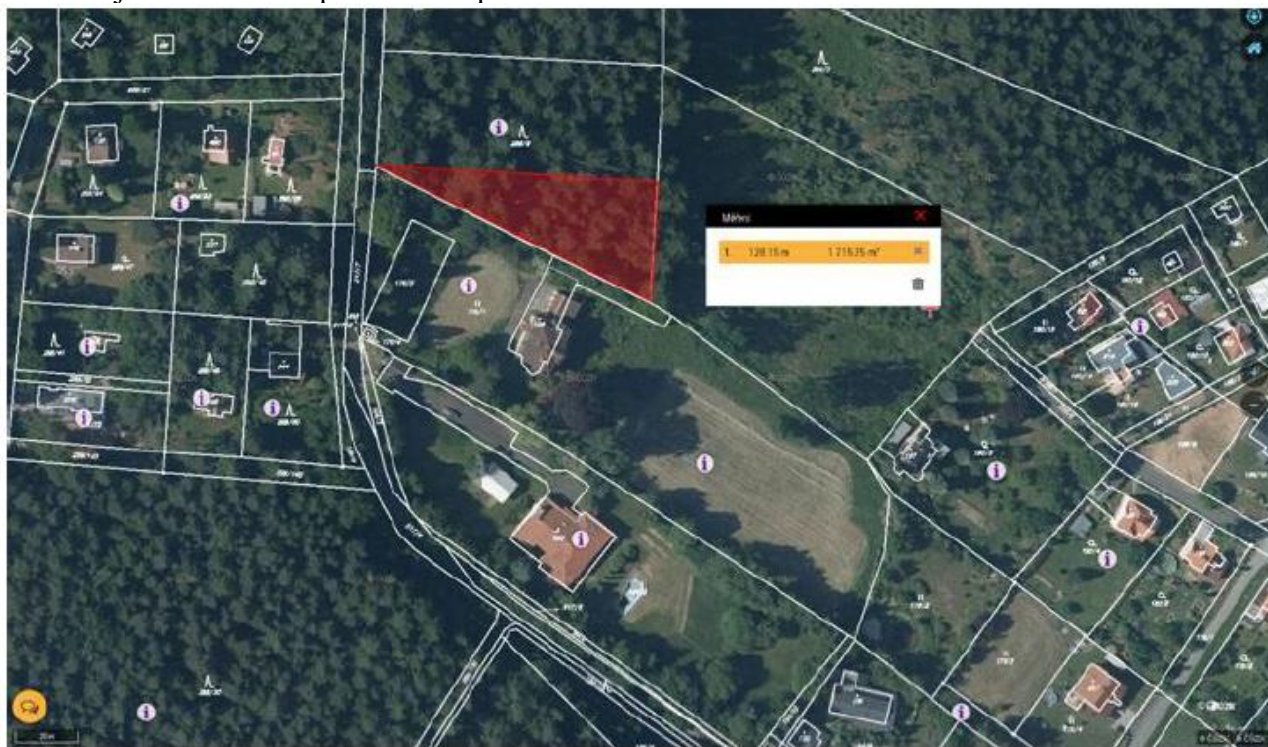
Zastupitelstvo obce schválilo žádost č. j. 566/2017 o přidělení hrobového místa rodině S., hrob č. 207.

Číslo usnesení: 2017-5-69

6. Opakovaná žádost o odkup části pozemku č.j. 557/2017

Pan B. nás opakovaně žádá o odkup části pozemku p. č. 286/9 o výměře 1700 m², dle přiloženého nákresu. Za ten nám nabízí částku 1 600,- m² tj. 2,7 mil. Znamenalo by to pro nás vyjmout pozemek z LPF, zaplatit poplatek 50,-/m², dále pozemek nechat rozdělit geodetem a následně prodat. Bylo vám posláno mailem.

Máme zájem část tohoto pozemku odprodat?



Hlasování:

Pro: 0

Proti: 7

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce neschválilo prodej části pozemku p. č. 286/9 o výměře 1700 m², dle přiloženého nákresu.

Číslo usnesení: 2017-5-70

7. Žádost TUDYZNUDY o využití tělocvičny č. j. 519/2017

Paní Pelikánová nás žádá o svolení k využití tělocvičny ve dnech 24.-28.7 a 31.7.-4.8.2017 od 8h do 16 h pro účely dětského letního tábora.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo paní Pelikánové využití tělocvičny pro účely dětského tábora ve dnech 24.-28.7 a 31.7.-4.8.2017 od 8h do 16 h.

Číslo usnesení: 2017-5-71

8. Schválení zadávací dokumentace pro zadání nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném zadávacím řízení, které zadává sdružení navrhovatelů pod názvem: „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu – sdružení Struhařov“.

Souhlasí zastupitelé se schválením Zadávací dokumentace na výběrové řízení nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném zadávacím řízení - „Sběr, přeprava a odstraňování odpadu – sdružení Struhařov“, ve znění dle přílohy 1. Všem bylo posláno emailem.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo návrh Zadávací dokumentace na zadání nadlimitní veřejné zakázky s názvem „Sběr, přepravování a odstraňování odpadu – Sdružení Struhařov“ ve znění dle přílohy č. 1“

Číslo usnesení: 2017-5-72

9. Smlouva o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady
Zrušen – obsažen v bodu č. 8.

10. Důvodová zpráva
Zrušen – obsažen v bodu č. 8.

11. Filmový festival
V termínu 15.-17.9.2017 uspořádáme ve spolupráci s panem Petrem Svobodou „Mezinárodní filmový festival“, ze kterého půjde výtěžek opět do kasičky na veřejnou sbírku „oprava místního kina“. Na festival je potřeba zafinancovat TOIky, které budou na návsi. Myslím, že by bylo vhodné dát zde 2 TOIky s oplachem rukou, ještě máme WC v kině, které bude možno používat. Cenová nabídka je 3 388,- Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo zaplatit 2 TOIky pro účely „Mezinárodního filmového festivalu“ v termínu 15.-17.9.2017 za 3 388,- Kč vč. DPH.

Číslo usnesení: 2017-5-73

12. Rozpočtové opatření č. 2
Bylo vám posláno mailem.

Rozpočtová opatření obce Jevany č.2 v roce 2017						
Rozpočtové příjmy						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
	1122	daň z příjmů práv.osob - obec		0,00	696 350,00	696 350,00
6171	3111	příjmy z prodeje pozemků		0,00	1 133 200,00	1 133 200,00
3421	2xxx	příjmy Jevanohraní 10.6.2017 (dary, dobrovolné vstupné)		0,00	73 827,00	73 827,00
Celkem změna příjmů						1 903 377,00
Rozpočtové výdaje						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
6171	5362	platby daní a poplatků	1 122,00	10 000,00	706 350,00	696 350,00
3421	5xxx	výdaje Jevanohraní 10.6.2017	3421 / 2xxx	202 000,00	275 827,00	73 827,00
Celkem změna výdajů						770 177,00
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
0	8115	změna stavu na bankovních účtech (snížení plánovaného schodku rozpočtu)	6171 / 3111	7 134 273,00	6 001 073,00	-1 133 200,00
Celkem změna financování						-1 133 200,00
použití příjmů z Jevanohraní na výdaje Jevanohraní v rámci § 3421 Využití volného času dětí a mládeže						

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 2 v roce 2017.

Číslo usnesení: 2017-5-74

13. Žádost asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR

Asociace na podporu rodin s postiženými dětmi nás žádá o finanční podporu na akci „týden plný aktivit“. Bylo vám posláno mailem. Máme zájem přispět?

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 5

Zdržel se: 2

Zdržel se: Pokorná, Švejda

Zastupitelstvo obce neschválilo přispět asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR.

Číslo usnesení: 2017-5-75

14. Smlouva s VODA CZ dle nabídky č. N/163/17/L/I

Na zasedání č. 4/2017 jsme se rozhodli, že budeme akceptovat nabídku č. N/163/17/L/I na opravu technologické části přečerpávací stanice č. 1, kterou podala VODA CZ Service, za cenu 335 552,- Kč + 21% DPH. Byla vám poslána mailem. Souhlasí zastupitelé s podpisem smlouvy o dílo č. 5/6/17/L/I?

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 3

Zdržel se: Lahoda, Pokorná, Švejda

Zastupitelstvo obce neschválilo podpis smlouvy o dílo č. 5/6/17/L/I se společností VODA CZ Service, za cenu 335 552,- Kč + 21% DPH, na opravu technologické části přečerpávací stanice č. 1.
Číslo usnesení: 2017-5-76

15. Záměr na prodej části pozemku p. č. 288/71

Manželé H. měli předkupní právo na pozemek pod jejich chatou č. 0530 Ve Smrčinách. Chatu prodali, tím pádem předkupní právo přechází na nového vlastníka a tím je pan D. Má zájem koupit pozemek pod chatou za nabídnutou cenu 1 050,- Kč/m². Pozemek část pozemku p.č. 288/71, nově vzniklý 288/71 o výměře 532 m² a st. 288 o výměře 73 m². Celková částka bude činit 635 250,- Kč. Musíme vyvěsit záměr obce na prodej pozemku. Souhlasí zastupitelé?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru na prodej části pozemku p. č. 288/71 o výměře 532 m² a p. č. st. 288 o výměře 73 m².

Číslo usnesení: 2017-5-77

16. Nabídka na zpracování projektové dokumentace kanalizace IV. etapa

Oslovili jsme společnost VRV a.s., která nám zpracovala projekt na IV. etapu kanalizace, ale tam územní rozhodnutí a stavební povolení propadlo. Rozhodli jsme se oslovit opět tuto společnost, jelikož se domníváme, že to bude jednodušší a levnější, když už nám jednou projekt zpracovali. Nabídka na oživení projektu, tj. geodetické zaměření části trasy, zpracování dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby, zpracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení, inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení a zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, zní na 378 730,- Kč vč. DPH.

Současně nám byla poslána smlouva o dílo k podpisu, vše jste obdrželi do mailu.

Souhlasí zastupitelé s nabídkou?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo akceptovat nabídku společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. za 378 730,- vč. DPH a podpis smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace.

Číslo usnesení: 2017-5-78

17. Schválení smlouvy – zhotovení projektu

Tento bod se váže k předešlému, souhlasí zastupitelé s podpisem smlouvy o dílo se společností VRV a.s.?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podpis smlouvy o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. na projektu, tj. geodetické zaměření části trasy, zpracování dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby, inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby, zpracování dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení, inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení a zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, za cenu 378 730,- Kč vč DPH.

Číslo usnesení: 2017-5-79

18. Jubileum 80 let a 95 let

Souhlasí zastupitelé s finančním darem 1 500,- Kč a 1 500,- Kč pro jubilanty?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo finanční dary pro jubilanty v celkové výši 3 000,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-5-80

19. Kupní smlouva pozemek p. č. 142

Byla vám poslána KS na prodej pozemku p. č. 142 panu V, za účelem odkoupení části pozemku 2 m² pro zbudování vrat, za cenu 2 480,- Kč. Záměr byl řádně v zákonné lhůtě vyvěšen. Souhlasíme se zněním kupní smlouvy?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podpis kupní smlouvy s panem V. na odprodej části pozemku 2 m² p. č. 142 dle geometrického plánu č. 1049-42/2017 vydaného Ing. Janou Fuchsovou, za cenu 2 480,- Kč a uhrazení veškerých nákladů spojených s vkladem do katastru kupujícím.

Číslo usnesení: 2017-5-81

20. Schválení nabídky vybrané výběrovou komisí pro výběrové řízení – oprava ulice Aldašínská
Výběrová komise vybrala zhotovitele a nejvhodnější nabídku na realizaci „oprava místní komunikace Aldašínská“ a podpisem smlouvy o dílo:

Název společnosti	Cena
COLAS CZ a.s.	1 371 847,12- Kč bez DPH

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo výběr nabídky pro realizaci opravy ulice Aldašínská, společností COLAS CZ a. s. za cenu 1 371 847,12- Kč bez DPH a podpis smlouvy o dílo.

Číslo usnesení: 2017-5-82

21. Opatření obecné povahy č. 1/2017

Od VODOSu Kolín nám přišla žádost o vydání opatření obecné povahy, jelikož je v současné době nedostatečná vydatnost zdrojů pitné vody. V naší obci dochází k nedostatečné kapacitě zásobování pitnou vodou pro odběrná místa. Voda nesmí být využívána na kropení travních porostů, napouštění bazénů, mytí aut ani dopouštění vlastních zdrojů (studny, vrty, akumulace aj.) Z důvodu nedostatečné kapacity zdrojů pitné vody, které nelze navýšit, nás žádají o vydání opatření obecné povahy na dobu určitou a to do 30.9.2017.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo záměr vydat opatření obecné povahy č. 1/2017 o šetření s pitnou vodou.

Číslo usnesení: 2017-5-83

22. Žádost o poskytnutí dotace za žáka

Město Říčany nás žádá o poskytnutí dotace za žáka, který je vzděláván v ZŠ Nerudova, Říčany, která zajišťuje vzdělávání žáků. Výše výdaje za 1 žáka činí 2 927,- Kč/2 žáci, dle usnesení 17-15-001 ze zasedání dne 30.3.2017 Rady města Říčany.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo poskytnout dotaci ve výši 5 854,- Kč za 2 žáky, ZŠ Nerudova, Říčany a podepsat veřejnoprávní smlouvu.

Číslo usnesení: 2017-5-84

Projednávaný materiál:

- PM 2017/22: Od VODOSu Kolín nám přišel pokyn k dočasnému pozastavení povolování vodovodních přípojek z důvodu nedostatku pitné vody.
- PM 2017/23: Na žádost pana Kameníčka bude zastupitelstvo seznámeno se situací v ulici Na Dubince a současně i se situací ohledně kanálů v obci v důsledku pozdního a nedůsledného úklidu šterku po zimní sezóně, při příštím zasedání zastupitelstva.

Příští řádné zasedání se koná ve čtvrtek 10.08.2017 od 18.00 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 18.52 hodin.

Datum vyhotovení: 22.06.2017

Zapsala: Bc. Tereza Vágnerová.....

Ověřila: Pavlína Kratochvílová.....

Ověřil: Ing. Václav Svoboda.....

.....
Starosta Jan Stejskal

.....
Místostarosta Ing. Václav Svoboda

Vyvěšeno: 26.06.2017

Sejmuto: 12.07.2017