



**Zápis č. 04/2022**  
**z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného**  
**dne 12.5.2022**  
**od 18. <sup>00</sup> hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech**

<b>Přítomni:</b>	<b>Omluveni:</b>	<b>Neomluveni:</b>
Jan Stejskal		
Jaroslav Švejda		
Ing. Markéta Vávrová		
Ing. Petr Jelínek		
Jan Lahoda		
Petr Kameníček		
Radek Jandl		
Ing. Alice Rašovská		
Roman Trmal		

**Hosté:** V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 17 občanů.

### **Zahájení**

Řádné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo svoláno a vyhlášeno dne 04.05.2022 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášení schopné. Ze zasedání je pořizován pouze písemný záznam.

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání. Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

### **Zapisovatel a ověřovatelé zápisu**

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele Ing. Alici Rašovskou a navrhl ověřovatele: Ing. Markétu Vávrovou, Jaroslava Švejdu.

Hlasování:

Pro:9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

### **Číslo usnesení: 2022-04-01**

2. Návrh na doplnění programu jednání

18. Kritéria pro přijímání dětí ukrajinských běženců k předškolnímu vzdělávání, č.j.: 634/2022

19. Žádost o využití fotbalového hřiště pro atletické závody SK Jevany

20. Žádost o možnosti využívání toalet na fotbalovém hřišti

21. Usnesení kontrolního výboru

## 22. Žádost o využití veřejného prostranství č.j. 650/2022

Hlasování:

Pro:8

Proti: p. Lahoda

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

**Číslo usnesení: 2022-04-02**

### 3. Program jednání:

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Návrh na doplnění programu jednání
3. Schválení programu jednání
4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Jevany na další volební období
5. Účetní závěrka MŠ Jevany k 31.12. 2021
6. Účetní závěrka obce Jevany k 31.12.2021
7. Závěrečný účet obce Jevany 2021
8. Žádost o odprodej obecního pozemku č.j. 511/2022
9. Žádost o odprodej obecního pozemku č.j. 488/2022
10. Obecní nástěnky
11. Žádost o zapůjčení obecní nástěnky č.j. 521/2022
12. Žádost o užívání nástěnky č.j. 520/2022
13. Žádost o instalaci vývěsní skříňky, č.j. 614/2022
14. Žádost o projednání záměru opravy budovy č.p.175, č.j. 610/2022
15. Žádost o projednání záměru odhlučnění víceúčelové hřiště, č.j. 611/2022
16. Žádost o projednání výstavy pana Mikuly, č.j. 612/2022
17. Žádost o projednání a seznámení s podklady pro zadání, průběh a výstup z auditu MŠ, č.j. 613/2022
18. Kritéria pro přijímání dětí ukrajinských běženců k předškolnímu vzdělávání, č.j.: 634/2022
19. Žádost o využití fotbalového hřiště pro atletické závody SK Jevany
20. Žádost o možnosti využívání toalet na fotbalovém hřišti
21. Usnesení kontrolního výboru
22. Žádost o využití veřejného prostranství č.j. 650/2022

Hlasování:

Pro: 8

Proti: p. Lahoda

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

**Číslo usnesení: 2022-04-03**

## PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

### 4. Stanovení počtu členů zastupitelstva obce Jevany na další volební období

**Předkládá: Jan Stejskal**

Je nutné stanovit počet zastupitelů pro obec Jevany 85 dní před komunálními volbami, které se budou konat 23. a 24. září 2022. Navrhuji počet zastupitelů ponechat tzn. 9 zastupitelů. Má někdo jiný návrh?

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo ponechat stávající počet zastupitelů pro další volební období, tzn. 9 členů zastupitelstva obce Jevany.

**Číslo usnesení: 2022-04-04**

### 5. Účetní závěrka MŠ Jevany k 31.12.2021

**Předkládá: Jan Stejskal**

MŠ Jevany hospodařila s přebytkem 39 295,84 Kč, dle projednání bodu hospodářského výsledku MŠ za rok 2021 na jednání OZ č. 2/2022.

Souhlasí zastupitelstvo s účetní závěrkou MŠ Jevany?

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku MŠ Jevany sestavenou k 31.12.2021.

**Číslo usnesení: 2022-04-05**

### 6. Účetní závěrka obce Jevany 2021

**Předkládá: Jan Stejskal**

Souhlasí zastupitelé se schválením účetní závěrky obce sestavené ke dni 31.12.2021, která je řádně vyvěšena na úřední desce i EÚD? Jedná se o inventuru majetku obce.

Hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo účetní závěrku obce Jevany sestavenou k 31.12.2021, která je zveřejněna na úřední desce i EÚD.

**Číslo usnesení: 2022-04-06**

## 7. Závěrečný účet obce Jevany 2021

Předkládá: Jan Stejskal

Návrh závěrečného účtu obce, který je řádně vyvěšen na úřední desce a EÚD ve stanovené lhůtě, včetně zprávy o výsledku hospodaření obce Jevany 2021. Poměr mezi plánovanými příjmy a výdaji byl dodržen. Hospodaření obce za rok 2021 skončilo přebytkem ve výši 2 000 486,84 Kč. Souhlasí zastupitelé se schválením závěrečného účtu pro rok 2021 s výrokem „bez výhrad“?

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se:0

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo závěrečný účet obce Jevany za rok 2021 s přebytkem ve výši 2 000 486,84 Kč, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření s výrokem „bez výhrad“.

**Číslo usnesení: 2022-05-07**

## 8. Žádost o odprodej obecního pozemku č.j. 511/2022

Předkládá: Jan Stejskal

Byla podána žádost o odprodej části obecního pozemku parc. č. 10/5 (ostatní plocha/ostat. komunikace) a pozemku parc. č. 10/2 (ostatní plocha/zeleň) v k.ú. Jevany z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a uvedení stavu do souladu se skutečností.

Jedná se o část obecních pozemků parc. č. 10/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 10/5 díl „A“ o výměře 10m<sup>2</sup> a díl „B“ o výměře 34m<sup>2</sup>, celkem se jedná o 57m<sup>2</sup> dle předloženého geometrického plánu č.1300-32/2022. Žádost byla doplněna o dokument Zjištění tržní hodnoty č. 01/04/2022. Souhlasí zastupitelé s vyvěšením záměru na odprodej části obecních pozemků parc. č. 10/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 10/5 díl „A“ o výměře 10m<sup>2</sup> a díl „B“ o výměře 34m<sup>2</sup>, celkem se jedná o 57m<sup>2</sup>?

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se:0

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyvěšením záměru na odprodej části obecních pozemků parc. č. 10/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 10/5 díl „A“ o výměře 10m<sup>2</sup> a díl „B“ o výměře 34m<sup>2</sup>, celkem se jedná o 57m<sup>2</sup> dle předloženého geometrického plánu č. 1300-32/2022.

**Číslo usnesení: 2022-05-08**

## 9. Žádost o odprodej obecního pozemku č.j. 488/2022

Předkládá: Jan Stejskal

Byla podána žádost na odprodej obecních pozemků z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, dále je žádáno o odprodání/věcné břemeno příjezdových cest k pozemkům parc. č. 5/2 a st.76. Žádáme o doplnění geometrického plánu, kde bude navrhované řešení oddělení vč. zakreslení vjezdů a vstupů na pozemek, dodání znaleckého posudku, návrhu smlouvy věcného břemene pro vjezd/vstup přes obecní pozemky parc. č. 5/3 a 2/4 v k. ú. Jevany.

Dále je informováno o záměru instalace fotovoltaických panelů.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

## 10. Obecní nástěnky

Předkládá: Jan Stejskal

Dle jednání na zasedání OZ č.2/2022 se ukázalo, že poskytnutí nástěnek, které má obec k dispozici nemá žádná pravidla ani řád.

Jsou navržena pravidla pro poskytování obecních nástěnek:

1. Obecní nástěnky budou určeny primárně spolkům z Jevan s možností informování občanů o činnosti spolků a volném času v obci. Obecní nástěnky nebudou propůjčovány politickým stranám ani jiným politickým uskupením či sdružením.
2. Jednotlivé žádosti budou schvalovány prostřednictvím zastupitelstva obce.
3. Spolky se zavazují, že budou na poskytnutém obecním prostoru prezentovat pouze své spolky.
4. Propůjčení obecní nástěnky je na dobu neurčitou v případě, že se spolek a obec nedomluví jinak nebo spolek nezanikne.
5. Nástěnka může být odejmuta v případě, že dojde k porušení některého z pravidel.
6. Na nástěnce zůstane prostor pro program kina a zprávy z MŠ Jevany, které jsou zveřejňovány na webu obce.

Pro politické názory opozice či koalice není třeba a obec ani není povinna vyčleňovat obecní nástěnky neboť mají jiné možnosti komunikace s širokou veřejností.

Souhlasí zastupitelé s výše uvedeným postupem pro propůjčování obecních nástěnek?

Hlasování:

Pro:7

Proti:0

Zdržel se: p. Švejda,  
p. Kameníček

Zastupitelstvo obce souhlasí s postupem při propůjčování obecních nástěnek, tj.

1. Obecní nástěnky jsou určeny primárně spolkům z Jevan s možností informování občanů o činnosti spolků a o volném času v obci.
2. Jednotlivé žádosti budou schvalovány zastupiteli prostřednictvím zastupitelstva obce.
3. Spolky se zavazují, že budou na obecním prostoru prezentovat své spolky.
4. Propůjčení obecní nástěnky je na dobu neurčitou v případě, že se spolek a obec nedomluví jinak nebo spolek nezanikne.
5. Nástěnka může být odejmuta v případě, že dojde k porušení některého z pravidel.
6. Na nástěnce zůstane prostor pro program kina a zprávy z MŠ Jevany, které jsou zveřejňovány na webu obce.

**Číslo usnesení: 2022-05-09**

## 11. Žádost o zapůjčení obecní nástěnky č.j. 521/2022

Předkládá: Jan Stejskal

SK Jevany z.s. žádá o bezplatné propůjčení nástěnky. Souhlasí zastupitelé s bezplatným propůjčením nástěnky pro SK Jevany z.s.?

Hlasování:

Pro: 7

Proti:0

Zdržel se: p. Švejda,  
p. Kameníček

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezplatným propůjčením nástěnky pro SK Jevany z.s.

**Číslo usnesení: 2022-05-10**

#### 12. Žádost o zapůjčení obecní nástěnky č.j. 520/2022

Předkládá: Jan Stejskal

Občanské sdružení Tudyznudy žádá o bezplatné propůjčení nástěnky. Souhlasí zastupitelé s bezplatným propůjčením nástěnky pro občanské sdružení Tudyznudy?

Hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: p. Švejda,  
p. Lahoda, p. Kameníček

Zastupitelstvo obce souhlasí s bezplatným propůjčením nástěnky pro občanské sdružení Tudyznudy.

**Číslo usnesení: 2022-05-10**

#### 13. Žádost o instalaci vývěsní skříňky, č.j. 614/2022

Předkládá: Petr Kameníček

Sdružení pro Jevany, zastoupený Petrem Kameníčkem hodlající kandidovat v nastávajících volbách žádá o možnost instalovat vývěsní skříňku hned vedle již dříve povolené vývěsky ODS. *Upřesnění informace, že se jedná o vývěsku ODS a TOP 09.* Souhlasí zastupitelé s instalací vývěsní skříňky?

Hlasování:

Pro: p. Lahoda, p. Švejda  
p. Jandl, p. Kameníček

Proti:0

Zdržel se:5

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s instalací vývěsní skříňky vedle již dříve povolené vývěsky koalice.

**Číslo usnesení: 2022-05-11**

#### 14. Žádost o projednání záměru opravy budovy č.p.175, č.j. 610/2022

Předkládá: Jan Lahoda| Jaroslav Švejda| Petr Kameníček

*Starosta dodává:* „Na zasedání OZ č. 1/2022, byli zastupitelé seznámeni se situací budovy, vč. problémů s vytápěním. Bývalý nájemce předal budovu bez vytápění, kterým byly elektrické přímotopy. Obec byla postavena do situace, kdy musela řešit nový způsob vytápění. Od nového roku došlo ke zpřísnění energetických předpisů. Pakliže má obec splnit normy a předpisy vycházející

z tohoto nového energetického zákona, není možné využívat pouze elektřinu, ale je nutné použít náhradní zdroje, jako tepelné čerpadlo či fotovoltaika. Již není možné osadit pouze elektrokotel a bojler. Stát tyto vzrůstající požadavky na energetickou náročnost budov kompenzuje dotačními tituly pro veřejné budovy. Po prvotním zhodnocení, kdy obec zjistila, že by na dotační titul dosáhla, tento návrh předložila zastupitelům, kdy se zastupitelé jednohlasně usnesli (*p. Lahoda na zasedání chyběl*) na předložení žádosti o dotaci se záměrem zateplení budovy, vč. výměny zdroje vytápění. Předložení žádosti, je možné pouze s projektovou dokumentací, vč. rozpočtu a energetického posudku objektu. Následně byl vybrán dodavatel pro projektovou dokumentaci a dodavatel energetického posudku. Byla vypracována projektová dokumentace pro stavební řízení a předložena na stavební úřad. Nyní se nacházíme ve fázi, kdy je zpracována a podána žádost o dotaci. Po jejím podání je možné zahájit výběrové řízení na dodavatele stavby. Zastupitelé měli možnost se vyjádřit k zadávací dokumentaci. V případě realizace záměru dojde ke zhodnocení obecního majetku a ke snížení provozních nákladů. Vzhledem k nárůstu cen energií a celkovému stavu budovy je investice zcela opodstatněná. Obec v případě realizace projektu nebude navyšovat schválený rozpočet obce na rok 2022“.

Ze strany opozice pouze pan Jandl vznesl písemný dotaz, na který mu bude písemně odpovězeno. Dále nebyly vzneseny žádné konkrétní dotazy, připomínky, apod. Pouze bylo sděleno, že nesouhlasí.

Paní Vidrmanová se dotazuje, kdo připravoval nájemní smlouvu? Bylo mylně odpovězeno, že smlouvu připravovala advokátní kancelář JUDr. Štorkána.

Smlouvu připravila společnost TNT Consulting s.r.o., která organizovala celé výběrové řízení.

Dne 11.5.2022 byla podána žádost na fond (Národní program Životního prostředí) a to na základě usnesení z jednání č.1/2022: „Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací projektu: „Snížení energetické náročnosti obecní budovy č. p. 175 Jevany“ zdroje vytápění vč. zateplení pro objekt č.p. 175 vč. a předložením žádosti do Národního programu Životní prostředí. Číslo usnesení: 2022-01-08“

Nyní můžeme realizovat výběrové řízení na zhotovitele.

Nájemní smlouva je kdykoliv k dispozici na OÚ.

Energetickou zprávu auditora máme zatím pouze elektronicky, tištěná paré přijdou poštou.

Dále by se obec měla zamyslet, jak naložit s ostatními budovami v majetku obce. Z dlouhodobého hlediska a růstu cen energií je nutné situaci řešit, než začne být zcela neúnosná.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

15. Žádost o projednání záměru odhlučnění víceúčelové hřiště, č.j. 611/2022

Předkládá: Jan Lahoda | Jaroslav Švejda | Petr Kameníček |

Pan Lahoda navrhuje k odhlučnění víceúčelového hřiště:

- Demontáž fošen a nahrazení sítí oky 3x3
- Zbourání tréninkové zdi na tenis
- Upravit časy pro jednotlivé sporty:
  - pondělí - pátek od 9,00 do 20,00 neomezené sporty

- sobota od 9,00 do 15,00 neomezené sporty, od 15,00 do 20,00 tenis
- neděle od 9,00 do 12,00 neomezené sporty od 12,00 do 19,00 tenis

*Starosta dodává:* „Demontáž fošen, pokud bychom se měli pro tento krok rozhodnout je nutné si nejprve ověřit, jak to funguje jinde. Můžete nám dát referenční hřiště, kde se to takto řešilo, aby bylo možné zkonzultovat, jakou mají zkušenost. V případě, že bychom se pro tuto změnu rozhodli je třeba zkonzultovat s fondem.

Na minulém řádném zastupitelstvu se odsouhlasilo, že se upraví provozní řád a dále se provoz bude vyhodnocovat a sledovat. Podle kamer jsme nezaznamenali, že by na hřiště chodil někdo mimo provozní dobu.

Tento týden od pondělí do čtvrtka byly 3 rezervace, což se ukazuje, že provoz není tak intenzivní. Také se objevují rezervace, aniž by pak bylo hřiště obsazeno, což dává obraz, že aktivit je o něco méně.“

Co se tak závažného stalo, že je nutné bourat zeď? Prosím řekněte nám, jak závažné činy se odehrály a jaká byla jejich četnost, že bychom měli tenisovou zeď zbourat?

V případě, že jsou na víceúčelovém hřišti problémy, je nutné znát, jak často se to děje, vzít např. 1 referenční týden a vyhodnotit co se odehrává.

Úprava časů pro jednotlivé sporty. Zdůrazňuji, že je to vždy o lidech, kteří na hřišti sportují, jejich chování a ohleduplnost. Prosíme o konkrétní návrh řešení, jak by se měl vyhodnotit stav (hlučnost). Pokud by si šli kopat na bránu táta se synem nebo by si šla zahrát skupina dospělých, jak bychom to rozlišovali?

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

16. Žádost o projednání výstavy pana Mikuly, č.j. 612/2022

**Předkládá: Jan Lahoda | Jaroslav Švejda | Petr Kameníček | Radek Jandl**

*Starosta uvádí:* Prostřednictvím zápisu č. 9/2021 obec informovala o vernisáži výstavy, která se uskutečnila dne 19.11.2021 od 18,00. O výstavě obec dále informovala prostřednictvím plakátů, infolinky, FB, webových stránek, kde bylo sděleno datum trvání. Máme za to, že informace o konání výstavy se k občanům včas dostala. Stále je možné výstavu navštívit, jak jsme informovali prostřednictvím PM 14/2022.

Výstava Igora Mikuly je velmi zdařilým projektem, na níž navazuje edukativní projekt zaměřený na žáky základních škol z okolí a posléze rovněž na děti z obce.

V minulém týdnu výstavu navštívilo více jak 200 žáků, ze ZŠ Vyžlovka a ZŠ Kostelec n. Č. 1. Předkládáme zpětnou vazbu, kterou obec obdržela od žáků ze ZŠ Kostelec n. Č. 1. Jejich reakce nás upevnila, že celý projekt má smysl i přes nepochopení některých opozičních zastupitelů.

Pro děti ze škol je připravena prohlídka vystavených fotografií s výkladem autora, přednáška s promítáním zajímavostí ze zákulisí vzniku fotografií a podle věku dětí je zařazován přírodovědný kvíz či kreslení. Poté se děti přesouvají do jevanského kina na projekci filmu „Planeta Česko“.

Délka celého programu je 3 hodiny.



Cílem této části projektu je seznámit děti poutavým způsobem s vybranými druhy živočichů, které nás obklopují a jsou tak součástí živé přírody v našem okolí. Tím zvýšit environmentální povědomí dětí a rozšířit jim vědomosti vedoucí k odpovědnému každodennímu přístupu k přírodě a prostředí, v němž žijí.

V další fázi projektu má obec společně s Igorem Mikulou v plánu vybudovat dvě lesní pozorovatelné ptáků a žab, instalovat na nich výukové tabule s obrázky a popisy živočichů, s informacemi, kdy a čím zvířata krmit a osadit tato místa lavičkami a stoly pro pozorovatele. Již část projektu, tj. krmítka, bylo instalováno.

Na otázku, proč je výstava prodloužena. Jedním z důvodů je i covid a s ním spojená opatření, která trvala až do konce února 2022. A dále zájem o výstavu, především po reakci ZŠ Vyžlovka a ZŠ Kostelec n. Č. l. a nabídka programu ostatním školám v okolí.

Výstava bude prodloužena až do té doby, dokud bude zájem veřejnosti a dokud potrvá zájem škol z okolí, což je pro nás to nejpodstatnější.

Abychom do skutečnosti uvedli i finanční stránku projektu. Dosavadní výnosy jsou ve výši 8 750,- Kč náklady ve výši 44 996,- Kč. Po skončení výstavy bude celkové finanční vypořádání opět zveřejněno.

Je k zamyšlení, zda je částka investovaná „moc či málo“, když můžeme dětem prostřednictvím fotografií přiblížit přírodu jiným úhlem pohledu. Je to vysoká částka za to, že obec doposud 200 dětem poskytla netradiční formu výuky o přírodě?

K poznámce, že pan starosta informoval kontrolní výbor, že po skončení výstavy si pan Mikula fotografie odkoupí, zpět je informace pana Kameníčka. Částka, která má zaplatit náklady na pořízení fotografií je primárně z prodeje vystavených fotografií. Z každé prodané fotografie obec obdrží 10 %.

Doposud byly prodány 4 fotografie.

Během června, konkrétní datum bude upřesněno, se veřejnost může těšit na komentovanou výstavu fotografií s promítáním v kině. O přesném datu bude veřejnost informována prostřednictvím infolinky, webu a FB obce.

Panu Lahodovi vadí, jak bylo o výstavě informováno, že nebylo informováno s předstihem. Obecní úřad bude s předstihem a lépe informovat.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

17. Žádost o projednání a seznámení s podklady pro zadání, průběh a výstup z auditu MŠ, č.j. 613/2022

Předkládá: Jan Lahoda | Jaroslav Švejda | Petr Kameníček | Radek Jandl

Pan Lahoda se dotazuje, proč bylo přistoupeno k auditu MŠ?

*Starosta uvádí:* o auditu mateřské školy jsme informovali prostřednictvím zasedání č.9/2021. Na základě schvalování účetní závěrky MŠ za rok 2020 (řešeno na zasedání OZ č. 3/2021, 4/2021,

5/2021), kdy si obec vyžádala uzavřené smlouvy příspěvkovou organizací nad 40 tisíc. Po předložení smluv, obec zjistila, že došlo k porušení zřizovací listiny.

Zřizovací listina čl.VI, bod 3 uvádí: k nabytí movitého majetku v hodnotě vyšší než 40 tisíc Kč a k nabytí nemovitého majetku je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele, a to pod sankcí neplatnosti právního jednání. Tzn. příspěvková organizace je povinna nabytý majetek nad 40 tisíc nechat písemně schválit zřizovatelem. K písemnému, ani jinému schválení nedošlo.

Zřizovací listina v článku X. bod 4 uvádí, že při zadávání veřejných zakázek je organizace povinna postupovat v souladu s platnými právními předpisy. Výběr zájemce o veřejnou zakázku v hodnotě vyšší než 40 000,-Kč podléhá předchozímu schválení zřizovatele. Zřizovatel schválení neudělil.

Pro oslovení auditora se obec rozhodla z důvodu, že byla porušena zřizovací listina, a proto je nutné přijmout opatření, aby došlo k odstranění nedostatků. Hlavní důvod, který obec vedl k zadání auditu.

Ano, veřejnoprávní kontroly probíhají pravidelně 2x do roka. Kontroly dávají zřizovateli pouze informaci o hospodaření své příspěvkové organizace, což se ukázalo, že je nedostatečné. Kontroly neřeší například porušení zřizovací listiny, zaúčtování jednotlivých operací, apod.

Výstup od auditora byl předán paní ředitelce na schůzce dne 17.3. 2021. Výstup byl paní ředitelce předán proti podpisu o mlčenlivosti z důvodu neveřejného auditu, aby nebyly veřejně probírány nedostatky hospodaření a chyby v účetnictví příspěvkové organizace.

V některých bodech jsou závažné nedostatky, které je zřizovatel nucen dále řešit na právním oddělení Středočeského kraje. Stanovisko zřizovatele bude předáno písemně paní ředitelce.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

18. Kritéria pro přijímání dětí ukrajinských běženců k předškolnímu vzdělávání, č.j.: 634/2022

Předkládá: Jan Stejskal

Paní ředitelka po dohodě se zřizovatelem předkládá kritéria pro přijímání dětí ukrajinských běženců k předškolnímu vzdělávání.

Do mateřské školy budou přijímány děti přihlášené k pobytu ve školském obvodu Jevany od povinně vzdělávaných po děti, které dovrší věk tří let do 31.8.2022, do nejvyššího povoleného počtu na výjimku.

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se:0

Zastupitelstvo obce schválilo, že do mateřské školy budou přijímány děti ukrajinských běženců přihlášené k pobytu ve školském obvodu Jevany od povinně vzdělávaných po děti, které dovrší věk tří let do 31.8.2022, do nejvyššího povoleného počtu na výjimku.

**Číslo usnesení: 2022-05-12**

## 19. Žádost o využití fotbalového hřiště pro atletické závody SK Jevany

Předkládá: Jan Stejskal

Byla podána žádost k využití fotbalového hřiště v neděli 15.5.2022 od 15,00 do 18,00 hodin pro SK Jevany, které pořádá první atletické závody. K tomuto účelu žádají využít, jak víceúčelové hřiště, tak fotbalové hřiště, vč. toalet.

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se:0

Zastupitelstvo obce souhlasí s využitím víceúčelového a fotbalového hřiště vč. toalet v neděli 15.5.2022 od 15,00 do 18,00 hodin pro pořádání prvních atletických závodů SK Jevany.

**Číslo usnesení: 2022-05-13**

## 20. Žádost o možnosti využívání toalet na fotbalovém hřišti.

Předkládá: Jan Stejskal

SK Jevany žádá o propůjčení klíčů od toalet na fotbalovém hřišti. Klíč budou mít k dispozici trenéři jednotlivých oddílů, každý trenér bude zodpovídat za stav toalet po svém tréninku, tedy za odemčení, zamčení a čistotu.

Hlasování:

Pro: 8

Proti:0

Zdržel se: p. Kameníček

Zastupitelstvo obce souhlasí s předáním klíčů od toalet jednotlivým trenérům oddílů SK Jevany. Každý trenér si bude zodpovídat za odemčení, následně zamčení a čistotu toalet po svém tréninku.

**Číslo usnesení: 2022-05-14**

## 21. Usnesení kontrolního výboru

Předkládá: Petr Kameníček

Usnesení kontrolního výboru je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

*K jednotlivým bodům usnesení kontrolního výboru starosta uvádí:*

### Osázení svahu pod víceúčelovým hřištěm

Na opakovanou nespokojenost pana Kameníčka s osázením svahu pod víceúčelovým hřištěm. Obec nechala zpracovat posouzení osázení svahu pod víceúčelovým hřištěm střediskem okrasných lesních školek ČZÚ v Praze, Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy. Byla posuzována cena, vhodnost a nutnost výsadby, cena za návrh řešení vč. organizace dodávky.

Vzhledem ke korespondenci z loňského jara 2021, byly rostliny ve školce okrasných rostlin poptávané, ale nebyly bohužel všechny dostupné. Pouze buď částečně nebo za záměnu kultivarů nebo druhů.

Cenu rostlin není možné srovnatelně porovnat, jelikož je vždy rozdíl velikosti kultivaru a kontejneru.

Výsadba je v dostatečném množství a hustotě, tak aby rostliny bránily erozi půdy. Vzhledem ke skutečnosti, že se časem navržené rostliny zapojí do souvislého porostu bude následná péče mnohem snazší, než pravidelné sekání travního porostu.

Nyní je žádoucí odplevelení a výsadbu opět zamulčovat kůrou nebo štěpkou.

#### Prořez stromů na náměstí a okolí v ceně 336 093,- Kč

Obec o prořezu informovala sdělením na webu a na obecní nástěnce dne 5.8. 2022. Vzhledem k bouřkám, silnému větru na jaře loňského roku s důsledkem dvou padlých stromů v centru obce, starosta rozhodl, že prořez musí začít co nejdříve, abychom ochránili zdraví občanů i jejich majetek. Poslední prořez se uskutečnil v roce 2012/2013. I to byl jeden z hlavních důvodů, proč bylo rozhodnuto o prořezu. Samotnému prořezu předcházela dendrologický posudek, který detailně mapuje stav a kondici každého stromu. Prořez byl konzultován a oznámen na odboru životního prostředí v Říčanech.

Byla diskutována cena. V této souvislosti uvádíme, že zhotovitel byl vybrán v souladu se směrnicí č. 5/2016.

Prořez stromů na náměstí a okolí byl za cenu 336 093,- Kč vč. DPH tj. za nejnižší nabídnutou cenu. Byly předloženy další dvě nabídky za cenu 415 756,- Kč vč. DPH a nabídka za 458 373 vč. DPH.

Starosta položil dotaz opozičním zastupitelům, zda znají firmu, která prořez realizovala? Pan Jandl uvádí, že ano prořez realizovala firma z Vlašimi.

Pan starosta uvádí: ano, skutečně se jedná o stejnou firmu, která realizovala prořez v roce 2012/2013.

Prořez, který obec realizovala v roce 2012/2013 byl za cenu 543 847,- Kč vč. DPH.

Ano, obec mohla lépe informovat občany předem, ale je zcela v kompetenci statutárního zástupce obce, aby rozhodl o prořezu.

#### Výstava fotografií Igora Mikuly

Tento bod byl projednán v rámci bodu č. 16.

Děkujeme za připomínky kontrolního výboru.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

#### 22. Žádost o využití veřejného prostranství č.j. 650/2022

**Předkládá: Jan Stejskal**

Byla podána žádost společností Good Production SE, která připravuje natáčení televizního seriálu ZOO, natáčení bude probíhat 5.6.2022 od 11,00 do 19,00 hodin a žádají o pronájem na obecním pozemku k účelu parkování filmové techniky a osobních aut. Jedná se o ulice Luční parc.č. 75/15 zábor 100 m<sup>2</sup>, ul. Fantova parc.č. 72/35 zábor 300 m<sup>2</sup> a ul. Rekreční parc. č. 524 zábor 30m<sup>2</sup>. S podmínkou, že bude zachován průjezd IZS. Cena za m<sup>2</sup> je stanovena OZV č. 3/2020.

Hlasování:

Pro: 9

Proti:0

Zdržel se:0

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem obecních pozemků k účelu parkování filmové techniky. Natáčení bude probíhat 5.6.2022 od 11,00 do 19,00 hodin. Zábor se týká ulice Luční parc.č. 75/15 zábor 100 m<sup>2</sup>, ul. Fantova parc.č. 72/35 zábor 300 m<sup>2</sup> a ul. Rekreační parc. č. 524 zábor 30m<sup>2</sup> a bude zachován průjezd IZS. Cena za m<sup>2</sup> je stanovena OZV č. 3/2020

**Číslo usnesení: 2022-05-15**

### **PM 20/2022**

Informace k územnímu plánu. I přes snahu dát některým opozičním zastupitelům další možnost se vyjádřit k návrhu územního plánu do prodlouženého termínu 30.4.2022 se p. Kameníček, p. Lahoda a p. Švejda do dnešního dne tj. 12.5.2022 písemně nevyjádřili k ÚP. Prosím o návrh p. Kameníčka, p. Lahodu, p. Švejdu, jak budeme situaci dále řešit. Zda potřebují delší časový prostor, prosím o sdělení.

Pan Kameníček dodává, že na zasedání OZ 7.4.2022 nebyla zapsána moje odpověď na Vaši výzvu k účasti na tvorbě územního plánu. Předávám ji proto písemně.

O územní plán jsem se zajímal a při setkání v budově OÚ dostal neúplné informace, zavádějící či žádné informace (cyklostezka, zmenšení min. staveb. Výměry, termíny schvalování ÚP). Nehodlám se proto na této práci za tohoto složení stavební komise podílet a riskovat tak zneužití svého jména.

Připomínky k ÚP jsem Vám několikrát prezentoval ústně, nyní tedy i písemně:

- 1) ulici J. Špáty prodloužit směrem západním přes struhu až k lesu
- 2) ulici Sportovní protáhnout podél lesa a napojit na ul. J. Špáty. Ulici Sportovní směrem ke struze rozšířit kvůli budoucímu provozu související s tamní výstavbou.
- 3) Parcelu vedle MŠ vyměnit se soukromým vlastníkem. Celý sportovní areál včetně MŠ pak bude ve vlastnictví obce.
- 4) Neprodávat žádné obecní pozemky, ponechat je jako rezervu na různé výměny apod.
- 5) Zachovat hranici intravilánu.

Starosta k celé věci uvádí, že zastupitelé se měli písemně vyjádřit k došlým připomínkám od občanů a dotčených orgánů, tak jak bylo sděleno na zasedání č. 2/2022 dne 7.4.2022 prostřednictvím PM 11/2022 do již prodlouženého termínu 30.4.2022.

### **PM 21/2022**

Výstavba 14-ti domů v ulici Černokostelecká. Proběhlo další jednání, kde obec informovala investora o možnosti napojení na síť. Obec investora informovala, že pro tento záměr bude obec vyžadovat uzavřít plánovací smlouvu. Kde budou stanoveny podmínky pro výstavbu, inženýrské sítě, komunikace, chodníky, stromy ve veřejném prostranství apod.

### **PM 22/2022**

Upozorňujeme každoročně na setrvalý nedostatek vody. Informujeme o zákazu napouštění bazénů a zalévání zahrad!

### **PM 23/2022**

Žádáme občany, kteří na obecní pozemky umisťují kameny, aby je z obecních pozemků odklidili nejpozději do konce června 2022. V případě, že se tak nestane, umístěné kameny na obecních pozemcích budou odstraněny. Nastávají zcela zbytečné, velmi nebezpečné situace. Prosím buďme k sobě ohleduplní.

### **PM 24/2022**

Žádáme pana Kameníčka, který byl nespokojený se zápisy. Prostřednictvím PM 66/2021 byl opětovně vyzván, aby podal návrh/osnovu a návod přesného a správného zápisu z jednání zastupitelstva a řešení kdo bude zápisy fyzicky pořizovat. Měl předložit do prvního řádného zasedání zastupitelstva v roce 2022. Stále nebylo nic předloženo. Opětovně žádáme o návrh řešení, a to do příštího řádného zasedání zastupitelstva.

### **PM 25/2022**

S ohledem na již několikrát diskutovaný pozemek odkup/výměna pozemku parc. č. v 186/28 v k.ú. Jevany a naposledy komunikovaný PM 70/2021. Opětovně žádáme zastupitele, kteří navrhnou odkup či směnu pozemku, aby podali odůvodnění, proč odkup pozemku navrhnou. Na návrh pana Kameníčka byl jednáním s majitelem pozemku pověřen pan Lahoda v této souvislosti žádáme o výstup z jednání.

### **PM 26/2022**

Žádáme předložit vyúčtování příspěvku pro jarní část sezóny ve výši 25.000,- Kč FC Jevany (zápis ze zastupitelstva č.1/2022 ze dne 3.2.2022) do dalšího řádného zastupitelstva. Ne, seznam nakoupených věcí, ale kopie dokladů.

**Pro více informací o dění v obci sledujte webové stránky obce [www.obecjevany.cz](http://www.obecjevany.cz), Jevanskou infolinku, FB profil Obecní úřad Jevany a obecní nástěnky.**

### **Příští řádné zasedání zastupitelstva se bude konat ve čtvrtek 16.6.2022 od 18,00 hodin.**

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání v 20:30 hodin.

Datum vyhotovení: 16.05.2022

Zapsala: Ing. Alice Rašovská \_\_\_\_\_

Ověřil: Ing. Markéta Vávrová \_\_\_\_\_

Ověřil: Jaroslav Švejda \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Starosta Jan Stejskal

\_\_\_\_\_  
Místostarostka Ing. Alice Rašovská

Vyvěšeno: 17.05.2022

Sejmuto: 03.06.2022