

JEVANY

Územní plán

USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

HRANICE ÚZEMÍ

- Hranice katastrálního území
- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území k 31.8.2020
- Hranice zastavěných ploch

ZÁMĚRY ÚZEMNÍHO PLÁNU

- Zastavěná plocha
- Návrh zastavěných ploch
- Návrh rezerv

ARCHITEKTONICKÉ HISTORICKÉ A URBANISTICKÉ HODNOTY

- Nemovitá kulturní památka
- Významná stavební dominanta
- Historické významné stavby
- Území s archeologickými nálezy
 - Zaniklá ves Dubina ÚSKP 295552-3430
 - Kostel sv. Jiří a zaniklá ves Aldašín ÚSKP 354192-3124
 - Pěnice - zaniklá středověká osada
 - Staré sídliště Jevany
 - Bohumil - zaniklá středověká osada
 - Ve Spáleném - neoporné sídliště
- Architektonicky významné stavby - zvonice
- Památník
- Hranice historického jádra obce

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- Natura 2000
- Národní přírodní rezervace
- Přírodní památka
- Ochranné pásmo přírodní památky 50m
- Nadregionální biokoridor
- Hranice ochranné zóny nadregionálního biokoridoru
- Nadregionální biocentrum
- Lokální biokoridor funkční
- Lokální biocentrum funkční
- Významný krajinný prvek
- Genová základna
- Alaj, stromořadí
- Památný strom, 104039 Lipy u Mlýku (p.č.1), 104046 Penčický smrk (p.č.448)

VODNÍ REŽIM

- Vodní tok
- Vodní nádrž
- Vodjem

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

- Veřejná prostranství - veřejná zeleň
- Zeleň soukromá a vyhrazená
- Zeleň ochranná a izolační
- Plochy vodní a vodohospodářské
- Plochy zemědělské
- Plochy zemědělské intenzivně využívané (lesní školky, zahrádky, výzkum)
- Zemědělská půda s trvalými travními porosty
- Plochy smíšené nezastavěného území
- NSZ - zemědělská (sady, zahrady)
- NSp - přírodní
- NSb - břehové, meze a ostatní liniová zeleň
- NSi - lesní
- R1 - OV, OM, PV - Rezerva pro občanskou vybavenost a veřejným prostranstvím
- R2 - BO - Rezerva pro bydlení všeobecné

KATEGORIE LESŮ

- Lesy ochranné (lesy se zvýšenou funkcí půdoochrannou, vodoochrannou, klimatickou nebo krajinnou - kategorie 30a)
- Lesy zvláštního určení (lesy sloužící lesnickému výzkumu a lesnické výuce - kategorie 32d)
- Obora Aldašín (lesy v umazných oborech a samostatných hažaních - kategorie 32g)
- Lesy hospodářské (lesy které nejsou zařazeny v kategorii lesů ochranných nebo lesů zvláštního určení - kategorie 10)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Místní komunikace
- Nezpevněné cesty a účelové komunikace
- Lesní cesty
- Most, mostek
- Cyklistické trasy evidované
- Cyklotrasa Vyžlovka - Kostelec n.Černými lesy, navrhovaná dle Generelu cyklotras a cyklostezek Středočeského kraje
- Turistické stezky
- Turistická, vycházková stezka "Okolo Jevanských rybníků"
- Pěší spojení P1, P2, P3, Bohumil - Jevany
- Naučná stezka - NS Penčický okruh, NS Vodérádké budiny
- Zastávka autobusu



REVIZE R2

ÚZEMNÍ PLÁN JEVANY				
AKCE	Návrh územního plánu			
PROJEKTANT	Město Jevany	OPRÁVIL	ŘÍŠANÝ / STŘEDOCESKÝ	1.5
OBJEDNATEL	Obec Jevany	PROJEKTOVÝ	2019 - 078	
ZPRACOVATEL	C.H.S. Praha s.r.o.			
	PROJEKČNÍ A INŽENYRSKÁ SPOLEČNOST			
	V. PRŮBĚHČOVÁ			
	1:5000			
USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY		V. PRŮBĚHČOVÁ		