

Legenda:

	buňka k vyplnění
	hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

Příloha č. 1 k výměru MF č. 01/VODA/2022

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

 PRO OBLAST (LOKALITU): Jevany
Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název	ENERGIE AG Kolín, a.s.	více zde
	Příjemce vodného a stočného - IČO	475 38 457	více zde
II.	Provozovatel - název	ENERGIE AG Kolín, a.s.	více zde
	Provozovatel - IČO	475 38 457	více zde
III.	Vlastník - název	viz list Identifikace	více zde
	Vlastník - IČO	viz list Identifikace	více zde
IV.	Formulář A až G	Formulář A	více zde
V.	Index 1 až x	200 01	více zde
VI.	IČPE související s cenou		více zde
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		více zde
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		více zde
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME (mil. Kč) k 31. 12. 2022	59,048 676	více zde

Voda pitná	Voda odpadní
viz list Identifikace	Vyplňte, prosím, v listu Identifikace
59,048 676	

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	více zde
			2024	2024	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč	1,564 672	0,000 000	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč			více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	1,564 672		více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč			více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč			více zde
2.	Energie	mil. Kč	0,048 198	0,000 000	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,048 198		více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč			více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč	0,011 142	0,000 000	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč			více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,011 142		více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,294 722	0,000 000	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,293 722		více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,001 000		více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,170 612	0,000 000	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč			více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,010 579		více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,160 033		více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč			více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	-0,139 825		více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,201 025		více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,096 475		více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,046 750		více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	2,247 020	0,000 000	více zde

A	Počet pracovníků	osob	0,8		více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,042 500	x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,035 000	x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x		více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x		více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x		více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x		více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³	0,051 200		více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³			více zde
J	Voda vyrobená	mil. m ³			více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná Kalkulace	Voda odpadní Kalkulace	
1	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ³	52,871 070		více zde
12.	Vyrovňovací položky	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
12.1	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	2,247 020	0,000 000	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,148 000		více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	6,59		více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,148 000		více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	2,395 020		více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,042 500		více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ³	56,35		více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ³	63,11		více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ³	73,12		více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,001 000		více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,168 265		více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč			více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	-0,167 265	0,000 000	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč			více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 +4.4.4)	mil. Kč	0,862 000	0,000 000	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,862 000		více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč			více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00		více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	3	4
Kalkulace				
Kalkulace				
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	59,048 676	
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49 %	0,49 %
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z_{NKP})	mil. Kč	0,289 339	
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč		
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92 %	0,92 %
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč		
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč		
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7 %	7 %
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x		
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,289 339	0,000 000
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	3,295 447	
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,149 860	
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci				
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,149 860	0,000 000
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,148 000	

[více zde](#)

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného."

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			pro rok 2024	pro rok 2024
1	2	2a	3	4
Kalkulace				
Kalkulace				
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF				
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	59,048 676	
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92 %	0,92 %
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z_{NKV})	mil. Kč	0,543 248	
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč		
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,543 248	
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF				
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ_{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	13,362 657	
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	0,607 667	
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF				
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,543 248	
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,167 265	

[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)[více zde](#)

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Martina Vojtěchovská

722 955 656

martina.vojtechovska@energiekolin.cz

Datum:

14.12.2023