

Zborovská 11
150 21 Praha 5

SpZn: SZ_090904/2025/KUSK

Čj.: 004058/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření dobrovolného svazku obcí

SVAZEK OBCÍ - JEKOZ

IČ: 61883905

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 23.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 10.09.2025
- 09.02.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Svazek obcí - JEKOZ

Náměstí Smiřických 53

281 63 Kostelec nad Černými lesy

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Irena Kovářiková

Členové kontrolní skupiny:

Jiřina Šamanová (nepřítomna dne 10.09.2025 a dne 09.02.2026)

Ing. Jarmila Štětinová (nepřítomna dne 10.09.2025)

Zástupci územního celku:

MVDr. Jan Černý - předseda

Ing. Josef Vlasák - tajemník

Mgr. Dagmar Zajíčková - projektová manažerka

Dana Benešová - účetní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 20.06.2025 pod č.j.: 087528/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 09.02.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- na roky 2025 - 2027 projednán a schválen Valnou hromadou Svazku obcí JEKOZ dne 26.11.2024, zveřejněn dne 26.11.2024, návrh zveřejněn ve dnech 31.10.2024 - 26.11.2024

Návrh rozpočtu

- zveřejněn ve dnech 31.10.2024 - 26.11.2024

Schválený rozpočet

- projednán a schválen valnou hromadou svazku dne 26.11.2024 jako schodkový, schodek kryt přebytky minulých let, závazné ukazatele - ve výdajích odvětvové členění rozpočtové skladby (paragrafy), zveřejněn dne 26.11.2024

Závěrečný účet

- projednán včetně zprávy o výsledku přezkoumání a schválen orgánem svazku dne 10.06.2025 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 10.06.2025, návrh zveřejněn ve dnech 25.05.2025 - 10.06.2025, doloženo zveřejnění v členských obcích

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.06.2025 ze dne 14.07.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.06.2025 ze dne 17.07.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026

Rozvaha

- k 30.06.2025 ze dne 17.07.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026

Příloha rozvahy

- k 30.06.2025 ze dne 17.07.2025, k 31.12.2025 ze dne 09.02.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- k 30.12.2025

Kniha došlých faktur

- ke dni 05.08.2025 do faktury č. 25-001-00072, ke dni 31.12.2025 do faktury č. 25-001-00114

Kniha odeslaných faktur

- ke dni 01.07.2025 do faktury č. 25-002-00021, ke dni 16.12.2025 do faktury č. 25-002-00030

Faktura

- vydané: č. 25-002-00016 ze dne 31.03.2025, č. 25-002-00017 ze dne 31.03.2025, č. 25-002-00028 ze dne 01.11.2025 - č. 25-002-00029 ze dne 01.11.2025
- došlé: č. 25-001-00049 ze dne 28.06.2025 - č. 25-001-00059 ze dne 30.06.2025, č. 25-001-00091 ze dne 14.10.2025, č. 25-001-00114 ze dne 31.12.2025, č. 25-001-00099 ze dne 24.11.2025 - č. 25-001-00105 ze dne 30.11.2025

Bankovní výpis

- k účtu č. 432225369/0800, Česká spořitelna, a. s. - č. 006 za období 01.06.2025 - 30.06.2025, č. 007 za období 01.07.2025 - 31.07.2025, č. 98 ze dne 01.12.2025 - č. 108 ze dne 31.12.2025
- k účtu č. 94-12813201/0710, Česká národní banka, č. 17 ze dne 30.06.2025, č. 28 ze dne 21.10.2025, č. 36 ze dne 31.12.2025

- k účtu č. 5934628339/0800, Česká spořitelna, a. s. - č. 006 za období 01.06.2024 - 30.06.2025, č. 012 za období od 01.12.2025 - 31.12.2025
- k účtu č. 6481661359/0800, Česká spořitelna, a. s.(vkladový) - č. 006 za období 02.05.2025 - 01.06.2025, č. 13 za období od 02.12.2025 - 31.12.2025

Účetní doklad

- k účtu č. 432225369/0800, Česká spořitelna, a. s. - č. 25-801-00004, č. 25-801-00006, č. 25-801-00007, č. 25-801-00051, č. 25-801-00052, č. 25-001-00098 - č. 25-001-00108
- k účtu č. 94-12813201/0710, Česká národní banka č. 25-803-00017, č. 25-803-00028, č. 25-803-00036
- k účtu č. 5934628339/0800, Česká spořitelna, a. s. - č. 24-805-00006, č. 24-805-00012
- k účtu č. 6481661359/0800, Česká spořitelna, a. s. (vkladový) - č.24-806-00006, č. 24-806-00012
- k převodu hospodářského výsledku č. 25-005-00001
- k majetku č. 25-005-00002, č. 25-001-00091

Evidence majetku

- vedena v programu KEO4

Inventurní soupis majetku a závazků

- Složka inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025.

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky ze dne 18.03.2025

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 30.04.2025. Svazek obcí - JEKOZ (objednatel), VPK Suchý s. r. o., IČ: 27085201, (zhotovitel), předmětem smlouvy je akce Technické úpravy jímající základny skupinového vodovodu/jekoz, vrt VK2 - ZSPD - nový provozní objekt, termín realizace 10.12.2025, celková cena díla (bez DPH) 3.672.660,00 Kč, cena včetně DPH 4.443.918,60 Kč. Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele dne 12.05.2025.

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021777/002 ze dne 25.03.2024. Svazek obcí JEKOZ(povinná), ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, IČO 24729035 (oprávněná), dotčený pozemek parc. č. 931/3, v k. ú. Nučice, předmětem smlouvy je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na dobu neurčitou, jednorázová náhrada ve výši 1.000,00 Kč. Uzavření smlouvy schváleno dne 18.03.2025.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva č. 25002548 ze dne 23.09.2025 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, na akci "Navýšení kapacity skupinového vodovodu JEKOZ II.etapa - VDJ Krumlov", jedná se o zápůjčku - půjčku ve výši 5.064.267,72, roční úroková sazba 1%. Přijetí dotace schváleno Valnou hromadou dne 14.10.2025.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze dne 12.12.2025 na zajištění realizace Projektu "Navýšení kapacity skupinového vodovodu JEKOZ I. etapa, ev. č. Projektu ISF_ZIV_0018, v maximální výši 1.102.486,00 Kč. Přijetí dotace schváleno Valnou hromadou dne 14.10.2025.
- Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Složka na akci Technické úpravy jímací základny skupinového vodovodu Jekoz, vrt VK2 - ZSPD - nový provozní objekt obsahuje: Ustanovení komise ze dne 30.04.2025, Čestné prohlášení komise ze dne 30.04.2025, Výzvy třem firmám, Nabídka firmy VPK Suchý s.r.o., IČ: 27085201, Zpráva z výběrového řízení ze dne 30.04.2025, Oznámení o rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky ze dne 30.04.2025. Vzhledem ke skutečnosti, že byla doručena nabídka pouze jedné firmy, byla s touto firmou uzavřena smlouva o dílo. cena uvedená ve smlouvě souhlasí s cenou uvedenou v nabídce. Svazek obcí - JEKOZ (objednatel), VPK Suchý s.r.o., IČ: 27085201, (zhotovitel), předmětem smlouvy je akce Technické úpravy jímací základny skupinového vodovodu Jekoz, vrt VK2 - ZSPD - nový provozní objekt, termín realizace 10.12.2025, celková cena díla (bez DPH) 3.672.660,00 Kč, cena včetně DPH 4.443.918,60 Kč. Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele dne 12.05.2025. Zpracován o v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Zápis z jednání orgánů dobrovolných svazků obcí

- č.4/2024 ze dne 26.11.2024 (rozpočet), č. 1/2025 ze dne 18.03.2025, č. 2/2025 ze dne 10.06.2025, č. 3a/2025 ze dne 21.08.2025, č. 3b/2025 ze dne 02.09.2025, č. 4/2025 ze dne 14.10.2025, č. 5/2025 ze dne 02.12.2025, - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), směnnou smlouvu, darovací smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku,
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, výprose a smlouvu o dílo (příkazní smlouvu),
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitelského závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	2,66 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,64 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 327 445,66 Kč.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Irena Kovářiková

Ing. Jarmila Štětinová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištěním uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **10** stran byla projednána s předsedou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.