



Zápis č. 07/2019
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 10.10.2019
od 18. ⁰⁰ hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal		
Ing. Alice Rašovská		
Jaroslav Švejda		
Roman Trmal	Příchod: 18:04	
Ing. Markéta Vávrová		
Ing. Petr Jelínek		
	Jan Lahoda	
Petr Kameníček		
Radek Jandl		

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 0 občanů.

Zahájení

Řádné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 02.10.2019 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován pouze písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele Ing. Alici Rašovskou a navrhl ověřovatele: Ing. Markétu Vávrovou a Jaroslava Švejdu.

Hlasování:

Pro:7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

2. Program jednání:

- 1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Návrh na doplnění programu jednání
- 4) Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh
- 5) Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů
- 6) Žádost o využívání tělocvičny č.j.: 1117/2019
- 7) Rozpočtové opatření č. 3/2019

Hlasování:

Pro:7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Číslo usnesení: 2019-07-01

3. Návrh na doplnění programu jednání:

- 8) Pronájem budovy č.p. 175 dle záměru ze dne 25.9.2019 na pozemek st.p.č. 406 o výměře 912 m² v kat. úz. Jevany.
- 9) Žádost o finanční příspěvek pro Základní školu a Praktickou školu v Kostelci n.Č.l.

Hlasování:

Pro:7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Číslo usnesení: 2019-07-02

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací

Na základě jednání a následně doporučení stavební komise, obec nechala zpracovat autorizovaným odborníkem dokument: „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh“. Tento dokument by měl jasně vymezovat vstupy do komunikací a ostatních obecních ploch vč. jejich uvedení do původního stavu. Cílem dokumentu je, aby jasně vymezil technický postup po zásahu do komunikace, případně jiné obecní plochy.

Souhlasí zastupitelé se zněním tohoto dokumentu s doplňujícími technickými podmínkami pana Radka Jandla?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo dokument „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh“ s doplňujícími technickými připomínkami pana Radka Jandla. Schválený dokument vč. zapracovaných technických připomínek bude k dispozici na webových stránkách obce.

Číslo usnesení: 2019-07-03

5. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů.

Tato dohoda bude podepsána až po schválení dobrovolným svazkem JEKOZ. Souhlasí zastupitelé s podpisem smlouvy?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo a pověřuje starostu k podpisu „Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů“ po schválení dohody dobrovolným svazkem obcí JEKOZ.

Číslo usnesení: 2019-07-04

6. Žádost o využívání tělocvičny č.j.: 1117/2019

Občanka Jevan žádá o bezplatné využívání prostoru tělocvičny, za účelem lekcí spontánní tance pro jevanské ženy. Za lekce tance nebude vybíráno žádné vstupné a ani lektorka nepožaduje žádnou odměnu. Z tohoto důvodu je žádáno o bezplatný pronájem tělocvičny. Čas lekce bude upřesněn

s ohledem na stávající rozvrh tělocvičny. Souhlasí zastupitelé s bezplatným využíváním tělocvičny pro lekce spontánního tance?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo bezplatné využívání tělocvičny pro lekce spontánního tance.

Číslo usnesení: 2019-07-05

7. Rozpočtové opatření č. 3/2019

V položce příjmů změna § 2212 konečná částka 2 828 606,-Kč je výše dotace, která nám byla schválena po podpisu SoD. § 3111, příjem za prodej pozemků dle schválených záměrů obce. Změna ve výdajích navýšení § 2212 dle skutečného rozpočtu stavby na realizaci opravy návsi, § 3111 navýšení položky rekonstrukce opěrné zdi u MŠ. Navýšení § 3313 dle realizace výměny vytápění v kině a drobných úprav s tím spojených. Vzhledem k vyšším příjmům je schodek obce snížen o 1 275 606,00 Kč.

Souhlasí zastupitelé s rozpočtovým opatřením č. 3/2019?

Rozpočtové příjmy						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
0	4116	dotace MMR (70% z uzn.nákl.SoD)	§2212	0,00	2 828 606,00	2 828 606,00
6171	3111	prodej pozemků	§3111,3113 §3721, pol.8115	1 062 600,00	1 962 600,00	900 000,00
Celkem změna příjmů						3 728 606,00
Rozpočtové výdaje						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
2212	5171	oprava mk Kozojedská, Družstevní	4116	3 440 000,00	5 540 000,00	2 100 000,00
3111	5171	oprava zdi MŠ, dláždění		160 000,00	360 000,00	200 000,00
3313	5171	opravy kino		118 500,00	268 500,00	150 000,00
3721	5169	svoz nebezp.odpadu		20 000,00	23 000,00	3 000,00
Celkem změna výdajů						2 453 000,00
Financování						
§	Položka	Název	Financování z položky	Rozpočet původní	Rozpočet upravený	Rozdíl
0	8115	změna stavu na bankovních účtech (snížení plánovaného schodku rozpočtu)		5 700 143,00	4 424 537,00	-1 275 606,00
Celkem změna financování						-1 275 606,00

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 3/2019.

Číslo usnesení: 2019-07-06

8. Pronájem budovy č.p. 175 dle záměru ze dne 25.9.2019 na pozemek st. p. č. 406 o výměře 912 m² v kat. úz. Jevany.

Stávající nájemní smlouva současnému provozovateli končí 31.1.2020, obec vyvěsila 25.9.2019 záměr o pronájmu budovy samoobsluhy č.p. 175, konkrétní nebytové prostory jsou o výměře 130 m², navazují na skladové prostory o výměře 97,61m² a přístřešek 15m². Obec obeslala tři subjekty s nabídkou pronájmu budovy samoobsluhy. Nabídka přišla pouze od provozovatele Rosa market s.r.o., který je současným provozovatelem. Nabízené nájemné je ve výši 10 000,- Kč měsíčně, energie budou placeny samostatně přímým dodavatelům, doba nájmu na dobu určitou. Souhlasí zastupitelé s pronájmem budovy č.p. 175 stávající budovy samoobsluhy za výše uvedených podmínek?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelé souhlasí s pronájmem budovy č.p. 175, konkrétní nebytové prostory jsou o výměře 130 m², navazují na skladové prostory o výměře 97,61m² a přístřešek 15m². Měsíční pronájem 10 000,- Kč a pověřují starostu podpisem smlouvy o pronájmu.

Číslo usnesení: 2019-07-07

9. Žádost o finanční příspěvek pro Základní školu a Praktickou školu v Kostelci n. Č. 1. Základní a Praktická škola v Kostelci n. Č. 1. žádá o sponzorský dar, příspěvek na žáka. Letos jsme již sponzorský dar poskytli ve výši 5 000,-Kč. Souhlasí zastupitelé s poskytnutím sponzorského daru, pokud ano v jaké výši?

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 1

Zdržel se: 7

Zastupitelstvo neschválilo poskytnutí sponzorského daru. Peněžní dar bude opět poskytnut v příštím roce.

Číslo usnesení: 2019-07-08

Projednávaný materiál:

- **PM 2019/24**

Na zasedání zastupitelstva č. 6/2019, byl odsouhlasen nákup sněhové radlice na traktor. Radlice byla zakoupena za celkovou částku 75 700,- bez DPH a to včetně potřebných komponentů.

- **PM 2019/25**

Žádáme všechny občany, kteří mají na obecních pozemcích před svými ploty a domy umístěny kameny, aby je odklidili. Jedná se o velmi nebezpečný prvek v blízkosti komunikací, který je nebezpečný v běžném celoročním provozu i při zimní údržbě komunikací. Prosíme o jejich odstranění nejpozději do 30.11.2019.

- **PM 2019/26**

V neděli 29.9.2019 proběhl v obci 1. SOUSEDSKÝ TRH, děkujeme všem, kteří se na jeho organizaci podíleli a návštěvníkům za účast. Příspěvek, který byl vybrán je ve výši 5 495,-Kč. Organizátoři se rozhodli jej předat obci k dalšímu využití v rámci paragrafu veřejná zeleň. Konkrétní projekt, který bude z příspěvku podpořen bude ještě projednán.

Odpoledne se konala akce AHOJ LÉTO, děkujeme všem, kteří se podíleli na přípravě, organizaci a především vám, kteří jste na akci přišli podpořili ji. Věříme, že se program obou akcí líbil a můžete se těšit na další ročníky.

- **PM 2019/27**

Na Aldašíně byla letos provedena velmi zdařilá oprava kostela sv. Jiří, kterou iniciovala a realizovala církev. Obec podpoří finančně rekonstrukci márnice, která by mohla proběhnout během příštího roku. Jednání k projektu rekonstrukce márnice je již v řešení s občanem Jevan, který nabídl spolupráci na tomto projektu.

- **PM 2019/28**

Upozorňujeme na termíny kombinovaného svozu komunálního odpadu typu „C“ (oranžová známka), svoz v zimě 1 x týdně (od 1.11. do 31.3.), svoz v létě 1 x za 14 dní (od 1.4. do 31.10.) v sudých týdnech.

Pro více informací o dění v obci sledujte webové stránky obce (www.obecjevany.cz), Jevanskou infolinku a obecní nástěnky.

Příští řádné zasedání zastupitelstva se bude konat ve čtvrtek 7.11.2019 od 18,00 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání v 18:58 hodin.

Datum vyhotovení: 10.10.2019

Zapsala: Ing. Alice Rašovská _____

Ověřil: Ing. Markéta Vávrová _____

Ověřil: Jaroslav Švejda _____

Starosta Jan Stejskal

Místostarostka Ing. Alice Rašovská

Vyvěšeno: 11.10.2019

Sejmuto: