

Zápis č. 4/2017
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 17. 05. 2017
od 18. ⁰⁰ hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal	Jan Lahoda	
Ing. Václav Svoboda		
Petra Pokorná		
Petr Kameníček		
Ing. Alice Rašovská		
Jaroslav Švejda		
Pavčina Kratochvílová		
Ing. Petr Jelínek		

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 7 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno dne 7.4.2017 a vyhlášeno dne 9.5.2017 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele: Bc. Terezu Vágnerovou,
a navrhl ověřovatele: Ing. Alici Rašovskou a Jaroslava Švejdu

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

2. Program jednání:

- 1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Schválení programu jednání.
- 3) Návrh na doplnění programu jednání
- 4) Schválení zásad pro tvorbu a použití Fondu Veřejné sbírky „Rekonstrukce místního kina“
- 5) Žádost Jevanohraní 2017
- 6) Jevanský železnák 2017
- 7) Vyhláška č. 01/2017
- 8) Multikára, garáž
- 9) Linka bezpečí - příspěvek
- 10) Žádost o příspěvek TUDYZNUDY

- 11) Jubilea 2 x 80 let a 1 x 95 let
- 12) Hasiči vozidlo
- 13) Záměr na prodej pozemku p. č. 142
- 14) Záměr na prodej pozemku p. č. 289/6
- 15) Příkazní smlouva ERV – IV. etapa kanalizace

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Číslo usnesení: 2017-4-48

3. Návrh na doplnění programu jednání:

Starosta navrhuje doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva o následující body:

- 16) Komise pro výběrové řízení - ulice Aldašinská
- 17) Žádost o přidělení dvouhrobu
- 18) Strategický rozvojový plán obce Jevany

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Číslo usnesení: 2017-4-49

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Schválení zásad pro tvorbu a použití Fondu Veřejné sbírky „Rekonstrukce místního kina“
Zásady: č. ú.: **115-4425060277/0100**, vedený u KB, pro účely „Rekonstrukce místního kina“, schváleno KÚSK.

Tvorba fondu:

- Příjmy: peněžní dary (hotovostní do pokladničky na OÚ a na bezhotovostní transparentní účet) a úroky z běžného účtu veřejné sbírky.

Použití fondu:

- Výdaje: opravy, rekonstrukce, technické zhodnocení budovy místního kina č.p. 1 v Jevanech na základě přesného určení zastupitelstvem obce po skončení konání veřejné sbírky a poplatky z účtu.

Příjmy a výdaje fondu budou součástí rozpočtu obce Jevany pro příslušný kalendářní rok.

Fond se zřizuje na dobu určitou po dobu konání veřejné sbírky.

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 3

Zdržel se: Švejda, Pokorná, Kameníček

Zastupitelstvo obce schválilo zásady pro tvorbu a použití Fondu Veřejné sbírky „Rekonstrukce místního kina“

Číslo usnesení: 2017-4-50

5. Žádost Jevanohraní 2017

Kulturní komise ve spolupráci s Petrou Kurkovou chce opakovat loňské podařené odpoledne, tentokrát pro děti z dětského domova Strančice. Výtěžek z této akce poputuje právě tam.

Jevanohraní se bude konat 10.6.2017 od 14h na parkovišti na návsi. Tímto zveme všechny ke strávení příjemného odpoledne. Bude zde občerstvení, jídlo, pití, spousta zábavy, soutěží, DJ, přehlídka Harleyů, vystoupení dětí z pěveckého kroužku pana Veselého, tanečky aj.

Žádají nás o zaplacení poplatku na OSA (s těmi jsme domluvili minimální poplatek, jelikož se jedná o charitativní akci cca 250,- Kč), dále 2 mobilní toalety (3 388,- Kč), které budou stát na parkovišti a zaplacení plakátovacích ploch (vylepení 1 050,- Kč) v Říčanech a vytištění plakátů. Celková částka 4 688,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo žádost kulturní komise na Jevanohraní 2017. OÚ zaplatí poplatek OSA, mobilní toalety a plakátovací plochy v Říčanech v celkové výši 4 688,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-4-51

6. Jevanský železnák 2017

Velitel hasičů Roman Trmal nás žádá o podporu akce Jevanský železnák, po kterém se bude konat akce paddleboard contest 2017. Akce se budou konat dne 27.5.2017 8,00-12,30 – Jevanský železnák a následuje 13,00-18,00 Paddleboard. Pro tyto akce žádají zaplacení pronájmu mobilních WC (3 388,- Kč), dále složení lávky panem Kameníčkem do 25.-26.5, příspěvek na akci 5 000,- Kč. Současně přišla žádost na Paddleboard contest 2017 od pana Paličky. Žádá obecní úřad o zaplacení přípojištění této akce. Pojištění těchto akcí bude OÚ stát 2 x 1 406,- Kč.

Pan Jelínek zaplatí pojištění obou akcí v hodnotě 2 x 1 406,- Kč, tj. 2 812,- Kč. Celková částka k zaplacení bude 8 388,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo pro akci Jevanský železnák a paddleboard contest 2017 zaplatit 2 TOI a příspěvek na akci 5 000,- Kč. Pan Kameníček přislíbil složení lávky v termínu do 26.5.2017.

Číslo usnesení: 2017-4-52

7. Vyhláška č. 01/2017

Na minulém zasedání jsme se shodli, že zrušíme vyhlášku na zhodnocení pozemku č. 4/2003, avšak pokud budeme budovat další část kanalizačního řadu, je potřeba se zamyslet nad novou vyhláškou, kterou budeme moci využít hned po kolaudaci onoho řadu a na jejím základě vybírat poplatek za zhodnocení pozemku. Musí být ale aktuální. Abychom zrušili vyhlášku, musíme vydat vyhlášku zrušující č. 01/2017.

V tuto chvíli navrhuji vybírat příspěvek formou daru na infrastrukturu majetku obce.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo zrušující vyhlášku č. 01/2017, kterou se ruší vyhláška č. 04/2003 o zhodnocení pozemku.

Číslo usnesení: 2017-4-53

8. Multikára, garáž

Garáž: přemýšlel jsem o multikáře a je opravdu nutností, začít garáží. Pokud nebudeme mít garáž, nebude kam ukládat komponenty na multikáru. Proto jsem oslovil pí. Tomkovou, aby se pokusila zpracovat návrh, orientační cenu a následně jsme měli přehled, kolik by nás to mohlo do budoucna stát. Je také nutné všechny sekačky aj. dát pryč z hasičárny, aby hasiči mohli využívat kompletně celou hasičárnu. Měla by se tam vejít multikára, případně traktor, násypka a komponenty na stroje i mulčovač. Dále sekačky a křovinořezy.

Multikára: minule jsme schválili pořízení multikáry do 600 000,- Kč vč. DPH, ale za tuto cenu jsme schopni pořídit pouze stroj cca 35 let starý, sice po celkové GO, ale bez hydrauliky, serva aj., je to

stále 35 let staré auto a jeho cena se mi zdá neadekvátní. To auto je v podstatě neprodejné. Nebylo by lepší trochu přidat a koupit multikáru případně z Německa, která by byla např. 5 let stará a měla najeto cca 40 000 km a stála by např. o 100-200 000,- Kč víc? Myslím, že by byla popřípadě snáze prodejná a stále by si držela hodnotu.

Jsmo schopni schválit pořízení multikáry do 800 000,- Kč vč. DPH? A souhlasí zastupitelé s vypracováním projektu a následným postavením garáže?

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce neschválilo koupit obecní multikáru do ceny 800 000,- Kč vč DPH a nechá vypracovat nabídku na koupi traktoru.

Číslo usnesení: 2017-4-54

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo nechat zpracovat projekt na garáž na dvoře OÚ.

Číslo usnesení: 2017-4-55

9. Linka bezpečí – příspěvek

Linka bezpečí nás žádá o příspěvek, máme zájem jim nějakou částkou přispět?

Hlasování:

Pro: 1

Proti: 3

Zdržel se: 4

Pro: Rašovská

Proti: Svoboda, Jelínek, Kratochvílová

Zdržel se: Stejskal, Pokorná, Kameníček, Švejda

Zastupitelstvo obce neschválilo přispět na linku bezpečí.

Číslo usnesení: 2017-4-56

10. Žádost o příspěvek TUDYZNUDY

Paní Pelikánová nás žádá o příspěvek ve výši 5 000,- Kč na akci „Začarovaný les“.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo příspěvek 5 000,- na akci „Začarovaný les“.

Číslo usnesení: 2017-4-57

11. Jubilea

Souhlasí zastupitelstvo s dary na jubilea 2x 80 let ve výši 1 500,- a 95 let ve výši 1 500,- Kč.

Celková částka činí 4 500,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo finanční dary ve výši 4 500,- Kč pro jubilanty.

Číslo usnesení: 2017-4-58

12. Hasiči vozidlo – Předkládá Roman Trmal – velitel hasičů Jevany.

Roman Trmal žádá zastupitelstvo o vyjádření k 50% spoluúčasti na nákup nového DA (dopravního automobilu) pro JSDHO Jevany. Cena nového vozu Mitsubishi L200DC: 714.000,-Kč vč. DPH. Dovybavení vozu: majáky, vysílačka, rampa na žebříky cca 80.000,-Kč vč. DPH, cena celkem 800.000,-Kč vč. DPH, tzn. spoluúčast obce by byla 400.000,-Kč.

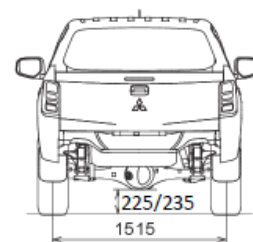
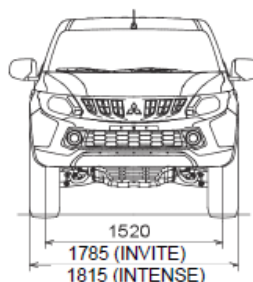
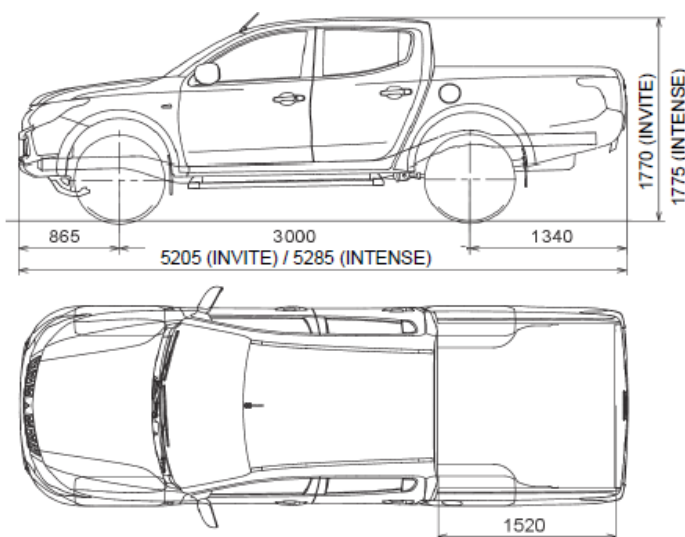
Dotace by byla čerpána z MVČR. Žádost se musí podat do konce května 2017.



**NOVÉ MITSUBISHI L200
DOUBLE CAB
ceník a výbavy MY17**

AKČNÍ CENÍK PLATNÝ DO 31. 5. 2017

VÝBAVA	MOTOR	PŘEVODOVKA	POHON	CENÍKOVÁ CENA (VČ. DPH)	SLEVA	CENA (VČ. DPH)
INVITE	2.4 DI-D (113 kW/154 k)	6MT	4WD	819 000 Kč <i>(676 860 Kč bez DPH)</i>	104 750 Kč <i>(86 570 Kč bez DPH)</i>	714 250 Kč <i>(590 289 Kč bez DPH)</i>
INTENSE	2.4 DI-D MIVEC (133 kW/181 k)	6MT	4WD	889 000 Kč <i>(734 711 Kč bez DPH)</i>	107 350 Kč <i>(88 719 Kč bez DPH)</i>	781 650 Kč <i>(645 992 Kč bez DPH)</i>
	2.4 DI-D MIVEC (133 kW/181 k)	5AT	4WD	929 000 Kč <i>(767 769 Kč bez DPH)</i>	107 350 Kč <i>(88 719 Kč bez DPH)</i>	821 650 Kč <i>(679 050 Kč bez DPH)</i>
INSTYLE	2.4 DI-D MIVEC (133 kW/181 k)	5AT	4WD	1 037 000 Kč <i>(857 025 Kč bez DPH)</i>	107 350 Kč <i>(88 719 Kč bez DPH)</i>	929 650 Kč <i>(768 306 Kč bez DPH)</i>



Razítko dealera:

Souhlasí zastupitelé s podáním žádosti o dotaci na MVČR a spoluúčastí 50%?

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 1

Zdržel se: 2

Proti: Kameníček

Zdržel se: Švejda, Pokorná

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o dotaci na MVČR a následnou koupi nového vozidla pro SDH Jevany za celkovou cenu 800 000,- Kč vč. DPH, kdy obec využije 50% prostředků z dotace a uhradí tedy 50% částky tj. 400 000,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-4-59

13. Záměr na prodej části pozemku p. č. 142

Již jsme o tom hovořili na minulém zasedání. Jedná se o část pozemku před vraty p. V. Po přesném vyměření geodetem se zjistilo, že se jedná o necelé 3 m². Je tedy nutné vyvěsit nový záměr s výměrou 3 m². Souhlasí zastupitelstvo?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru na prodej části pozemku p. č. 142 o velikosti cca 3 m².

Číslo usnesení: 2017-4-60

14. Záměr na prodej pozemku p. č. 286/9

Pan B. má zájem koupit obecní pozemek č. p. 286/9 o velikosti 5 186 m². Pokud bude zastupitelstvo souhlasit, musíme vyvěsit záměr na prodej pozemku. Souhlasí zastupitelstvo s prodejem tohoto pozemku, tedy s vyvěšením záměru na prodej?

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 7

Zdržel se: 1

Zdržel se: Jelínek

Zastupitelstvo obce neschválilo vyvěsit záměr na prodej pozemku p. č. 286/9 o velikosti 5 186 m².

Číslo usnesení: 2017-4-61

15. Příkazní smlouva ERV – IV. etapa kanalizace

Společnost ERV, která by se pro nás pokusila získat dotaci od MZE na další etapu kanalizace má zájem podepsat příkazní smlouvu.

Souhlasí zastupitelstvo s jejím podpisem, případně má někdo nějaké připomínky?

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 8

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce neschválilo podpis příkazní smlouvy se společností ERV.

Číslo usnesení: 2017-4-62

16. Komise pro výběrové řízení ulice Aldašinská

Jelikož nám byla zaregistrována dotace na Aldašinskou ulici, musíme ustanovit výběrovou komisi pro výběrové řízení na opravu ulice Aldašinská. Navrhuji komisi ve složení: p. Stejskal, p. Ing. Svoboda, p. Švejda, p. Petr Bort a p. Radek Jandl. Souhlasí zastupitelé s vyhlášením výběrového řízení na zhotovení díla opravy ulice Aldašinské?

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo výběrovou komisi pro výběrové řízení na opravu ulice Aldašinská a komisi ve složení: p. Stejskal, p. Ing. Svoboda, p. Švejda, p. Petr Bort a p. Radek Jandl. Současně schválilo vyhlášení výběrového řízení.

Číslo usnesení: 2017-4-63

17. Žádost o přidělení dvouhrobu

Pan B. žádá (č.j. 442/2017) o dvouhrob na hřbitově Aldašíně. Souhlasí zastupitelé?

Hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 3

Zdržel se: Pokorná, Kameníček, Švejda

Zastupitelstvo obce schválilo panu B (č. j. 442/2017) žádost o dvouhrob na hřbitově Aldašíně.

Číslo usnesení: 2017-4-64

18. Strategický rozvojový plán obce Jevany

Je nutnost mít strategický rozvojový plán obce s výhledem na 10-15 let kvůli čerpání dotací. Bez tohoto plánu nemůžeme žádat o žádnou dotaci, nyní máme provizorní. Nový bychom vytvořili pomocí dotazníků a ankety. Dotazníky budou k dispozici na www.obecjevany.cz a budou se moci podávat elektronicky na podatelnu, současně dáme anketní lístky do schránek občanům, kteří nepracují s internetem. Anketa bude předána a zpracována společností Planco group s.r.o. a bude vypracována pracovní verze, která bude opět veřejně projednána. Souhlasí zastupitelé s objednávkou č. PH-1-103517-V3, za cenu 53 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo objednávku č. PH-1-103517-V3, za cenu 53 000,- Kč na zhotovení strategického rozvojového plánu obce Jevany.

Číslo usnesení: 2017-4-65

Projednávaný materiál:

- PM 2017/14: V tomto období proběhla kolaudace a legalizace hasičárny. V tuto chvíli necháváme vše zapsat do katastru, následně budeme moci zapsat sídlo SDH Jevany do hasičárny.
- PM 2017/15: EKO KOM: za 1Q 2017 jsme obdrželi od společnosti EKO KOM cca 27 500,- Kč. **DĚKUJEME ŽE TRÍDÍTE!!! Prosíme občany, aby kolem kontejnerů udržovali pořádek!**
- PM 2017/16: **Žádáme občany Jevan, aby nenosili nebezpečný odpad na dvůr OÚ, jelikož tento nemáme kde uskladnit!!! Nejsme sběrný dvůr, jen dvůr!!! Ke svozu nebezpečného odpadu můžete využít pouze kontejner k tomu určený, který je zde přistaven 2x do roka (plán svozů). V tomto plánu také naleznete, co do kterého kontejneru patří!!! Stavební materiál do nebezpečného odpadu NEPATŘÍ!!! Nezanechávejte na dvoře OÚ ani pneumatiky na auta, opět se řiďte kalendářem svozů. Pneumatiky se nesmí odevzdávat s ráfky!!!!**
- PM 2017/17: Máme zaregistrované obě dotace z MMR, jak ulici Aldašinskou, tak Zvoničku.
- PM 2017/18: Dostali jsme nabídky na opravu přečerpávací stanice č. 1 na část technologickou.

1.	Voda CZ Service s.r.o.	335 552,- Kč	+21% DPH
2.	ENVI-PUR s.r.o.	352 531,- Kč	+21% DPH
3.	VERDEON s.r.o.	436 930,- Kč	+21% DPH

Navrhoval bych opět zvolit nejlevnější nabídku.

Zastupitelé se shodli na nabídce č. 1, jednohlasně.

- PM 2017/19: Jevanský zpravodaj a tiskový zákon: Rád bych se ještě vrátil k tématu „Jevanský zpravodaj“, jelikož si myslím, že občany obce Jevany zajímá dění v obci. Nesouhlasím ale, aby se ze zpravodaje, který má obsahovat zprávy z obce a obecního úřadu, stal bulvár. Dle tiskového zákona č. 46/2000 Sb., §4 „za obsah periodického tisku odpovídá vydavatel“ a vydavatelem byla obec Jevany. Základním problémem celé věci bylo, že vydavatel dodával články, ale nikdy neměl možnost nahlédnout do obsahu JZ před jeho vydáním. Paradoxně ale vydavatel za jeho obsah v plném rozsahu odpovídá!!! Není ale možné zodpovídat za něco, co jsem neviděl a není mi umožněn náhled! Zvažte, jakou formou vydávat JZ i nadále. Své návrhy předložte na příštím zasedání zastupitelstva.
- PM 2017/20: Oprava dětského hřiště: je veliký problém sehnat firmu, která by opravila dětské hřiště, které bylo postaveno před cca 10 lety. Kontaktovali jsme cca 20 firem z celé

ČR a skutečně sehnat firmu na opravu hřiště, která by udělala následně revizi je velký problém. Nakonec jsme sehnali soukromníka, který je ochoten hřiště opravit téměř za poloviční cenu, než společnost, která hřiště stavěla a následně dát revizi. Cena za opravu je stanovena na 107 002,- Kč vč. DPH.

- **PM 2017/21: Nový územní plán: k novému ÚP můžou podávat návrhy a podněty fyzické osoby, právnické osoby, občanská sdružení a obec/obecní úřad.**

Různé: PharmDr. MUDr. Šimon děkuje za zametení štěrků z komunikací po zimě.

Příští řádné zasedání se koná ve čtvrtek 22.6.2017 od 18.00 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 20.12 hodin.

Datum vyhotovení: 17.05.2017

Zapsala: Bc. Tereza Vágnerová.....

Ověřila: Ing. Alice Rašovská.....

Ověřil: Jaroslav Švejda.....

.....
Starosta Jan Stejskal

.....
Místostarosta Ing. Václav Svoboda

Vyvěšeno: 22.05.2017

Sejmuto: 07.06.2017