

Zápis č. 2/2017
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 16. 2. 2017
od 18. ⁰⁰ hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal	Pavčina Kratochvílová	
Ing. Václav Svoboda	Ing. Petr Jelínek	
Petra Pokorná		
Petr Kameníček		
Jan Lahoda		
Ing. Alice Rašovská		
Jaroslav Švejda		

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 1 občan.

Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno dne 19.1.2017 a vyhlášeno dne 8.2.2017 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele: Bc. Terezu Vágnerovou,
a navrhl ověřovatele: Ing. Alici Rašovskou a Jaroslava Švejdu

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

2. Program jednání:

- 1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.
- 2) Schválení programu jednání.
- 3) Návrh na doplnění programu jednání.
- 4) Záměr obce na prodej pozemku p. č. 288/157 a st. 287
- 5) Dodatek č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID linka č. 492 na rok 2017
- 6) Baby Box v Kolínské nemocnici – finanční dar
- 7) Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 288/156 a st. 286
- 8) Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 288/161 a st. 291
- 9) Veřejná sbírka kino
- 10) Zpoplatnění nakoupených smaltovaných číselných tabulek na RD

- 11) Hrobová místa – určení v plánu místního hřbitova
- 12) Různé.

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.

Číslo usnesení: 2017-2-11

3. Návrh na doplnění programu jednání:

Starosta navrhuje doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva o následující body:

- 13) Schválení podání žádosti na opravu zvoničky na MZE

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.

Číslo usnesení: 2017-2-12

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Záměr obce na prodej pozemku p. č. 288/157 a st. 287

Vlastník chaty č. 5126 má zájem využít svého předkupního práva a koupit pozemek p. č. 288/157 o výměře 423 m² a st. 287 o výměře 48 m² - zastavěná plocha a nádvoří za cenu 1 050,- Kč/m².

Je nutné vyvěsit záměr obce. Souhlasíme s jeho vyvěšením?



Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru obce na prodej pozemku p. č. 288/157 o výměře 423 m² a st. 287 o výměře 48 m² - zastavěná plocha a nádvoří za cenu 1 050,- Kč/m².

Číslo usnesení: 2017-2-13

5. Dodatek č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID linka č. 492 na rok 2017

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podpis dodatku č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID linka č. 492 na rok 2017.

Číslo usnesení: 2017-2-14

6. Baby Box v Kolínské nemocnici – finanční dar
Oblastní kolínská nemocnice vyměnila starý Baby Box za nový modernizovaný. Podpoříme je darem? V jaké výši? Navrhuji 2 000,- Kč.

Hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 3

Zdržel se: Svoboda, Kameníček, Lahoda

Zastupitelstvo obce neschválilo podpořit oblastní kolínskou nemocnici při výměně starého Baby Boxu za nový modernizovaný.

Číslo usnesení: 2017-2-15

7. Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 288/156 a st. 286
Měli jsme vyvěšen záměr na prodej pozemků v zákonné lhůtě. Znění KS vám bylo posláno do mailu. Souhlasí zastupitelstvo s jejím podpisem?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo znění KS na prodej pozemku p. č. 288/156 o výměře 430 m² a st. 286 o výměře 48 m² za cenu 1 050,- Kč/m², tedy za celkovou částku 501 900,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-2-16

8. Kupní smlouva na prodej pozemku p. č. 288/161 a st. 291
Měli jsme vyvěšen záměr na prodej pozemků v zákonné lhůtě. Znění KS vám bylo posláno do mailu. Souhlasí zastupitelstvo s jejím podpisem?

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo znění KS na prodej pozemku p. č. 288/161 o výměře 358 m² a st. 291 o výměře 48 m² za cenu 1 050,- Kč/m², tedy za celkovou částku 426 300,- Kč.

Číslo usnesení: 2017-2-17

9. PM 2017/04: Veřejná sbírka kino
Vzhledem k tomu, že mnoho občanů projevilo zájem zrealizovat veřejnou sbírku na místní kino, jelikož málokterá obec kino vlastní a občané o tuto (dnes už raritu) nechtějí přijít, rozhodli jsme se založit veřejnou sbírku. Tato se musí oznámit na KÚSK a schválit

zastupitelstvem. Nějaké vlastní zdroje v rozpočtu máme, ale pokud bychom část financí vybrali, mohli bychom si dovolit kromě toalet ve zdejších kině udělat i nové topení. V případě, že toto schválíme, máme nabídku od KB na transparentní účet, kam budou moci občané posílat finance a uděláme i kasičku na OÚ. Sbírkou by mohla být od konce února do konce srpna 2017, pak bychom ji ukončili. Souhlasí zastupitelé s veřejnou sbírkou na opravu místního kina?

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh na sbírku.

10. Zpoplatnění nakoupených smaltovaných číselných tabulek na RD

Do této doby jsme občanům po kolaudaci rozdávali smaltované tabulky s čísly domu po vydání rozhodnutí zdarma. Nyní nám ale tabulky došly a bude nutné je nechat udělat. Oslovili jsme několik smaltoven i na doporučení okolních obcí. Oslovili jsme i okolní obce, abychom se zeptali, zda také rozdávají tyto tabulky. Okolní obce je buď nedávají, nechávají na občanech ať si koupí, co chtějí. Pak ale není jednotnost těchto čísel. Nebo to, co zaplatí smaltovně, nechají zaplatit občany, při vydání rozhodnutí a vydání čísla. Navrhují, abychom vybírali od občanů stejnou částku (zaokrouhlenou), kterou vydá OÚ za nákup těchto čísel. Není možné neustále něco dotovat a rozdávat to zdarma.

Hlasování:

Pro: 1

Proti: 5

Zdržel se: 1

Proti: Kameníček, Lahoda, Svoboda, Švejda, Rašovská

Zdržel se: Pokorná

Zastupitelstvo obce neschválilo zpoplatnit vydávání smaltovaných cedulí na RD nebo pro objekty k individuální rekreaci s č.p. nebo č.e.

Číslo usnesení: 2017-2-18

11. Hrobová místa – určení v plánu místního hřbitova

Již dříve jsme řešili, zda doplníme hřbitovní plán. Bylo by lepší nyní rozměřit a určit čísla prázdných hrobových míst a dvouhrobů. Pojdme se na tom domluvit, abychom mohli nechat dodělat kompletně plán hřbitova.

Hlasování:

Pro: 0

Proti: 4

Zdržel se: 3

Proti: Kameníček, Lahoda, Švejda, Pokorná

Zdržel se: Stejskal, Rašovská, Svoboda

Zastupitelstvo obce neschválilo doplnit plán hřbitova o hroby a dvouhroby a to tak, že u zdi a další řada směrem k cestě budou jednohroby a u cesty budou dvouhroby a očíslovat je. Přidělování míst bude na základě rozhodnutí zastupitelstva obce.

Číslo usnesení: 2017-2-19

12. Schválení podání žádosti na opravu zvoničky na MZE

Je nutné schválit žádost podanou na MZE na opravu zvoničky.

Poskytovatel dotace:

MZE

Program:

Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram:

Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny

Název projektu:

„Oprava zvoničky v obci Jevany“

Hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podat žádost na opravu zvoničky na MZE

Poskytovatel dotace: MZE

Program: Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram: Údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny

Název projektu: „Oprava zvoničky v obci Jevany“

Číslo usnesení: 2017-2-20

Projednávaný materiál:

- PM 2017/05: Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Jevany
Zastupitelé berou na vědomí zprávu o výsledku závěrečné zprávy o přezkoumání hospodaření obce Jevany za rok 2017, která byla uskutečněna a vydána Krajským úřadem pro Středočeský kraj.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Jevany:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

*výňatek ze Zprávy o přezkoumání hospodaření obce Jevany

- PM 2017/06: Jelikož nás oslovila spousta občanů po sobotě 4.2.2017, kdy se rodině Prokopových vznítil dům, oslovili jsme je, zda by jim pomohla sbírka, na kterou je mnoho Jevanských ochotno přidat. Zde přikládáme vyjádření a poděkování rodiny. **Pan Prokop s rodinou z ulice V Zátíší, které postihl v sobotu požár jejich domu. Rád by poděkoval za obrovskou solidaritu a pomoc občanům obce Jevany, velice děkuje za podporu a nabídku na založení sbírky. „Dům byl pojištěn a pojišťovna se k celé věci postavila čelem, tudíž bych nerad zatěžoval občany“, říká. Jmenovitě děkuje rodině Paličkových a Višťalových, kteří zjistili, že hoří a zavolali hasiče. Dále rodinám Pokorných, Šimonových, Hessů a Kratochvílových, kteří jim velmi pomohli. Hlavně ale dobrovolným hasičům z Jevan!**

- PM 2017/07: Nabídka na nákup dmychadla a vzduchování na ČOV
Na základě požadavku jednoho ze zastupitelů (p. Lahody) jsme oslovili několik firem se slepým rozpočtem, aby nám zpracovali nabídky. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Všem byly nabídky odeslány k prostudování emailem. Dostali jsme 3 nabídky:

1.	Kubíček VHS, s.r.o.	355 038,- Kč	+21% DPH
2.	VODA CZ service s.r.o.	359 673,- Kč	+21% DPH
3.	Envi-pur s.r.o.	414 822,- Kč	+21% DPH

Zastupitelé se shodli zvolit nabídku č. 1.

- PM 2017/08: Předkládá Ing. Václav Svoboda:
Již v minulém zasedání jsme vás informovali, že jsme oslovili 3 kanceláře na zpracování územního plánu. Zhotovení trvá cca 15 týdnů.

1.	C.H.S. Praha s.r.o. (p. Sixta)	328 000,- Kč	+21% DPH
2.	Agora studio s.r.o. (p. Kaplan)	330 000,- Kč	+ 69 300,- Kč DPH
3.	Ing. Arch. Radek Boček	680 000,- Kč	+21% DPH

Zastupitelé se shodli zvolit nabídku č. 1.

13. Různé: ---

Příští řádné zasedání se koná 06.04.2017 od 18 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání v 18.53 hodin.

Datum vyhotovení: 16.2.2017

Zapsala: Bc. Tereza Vágnerová.....

Ověřila: Ing. Alice Rašovská.....

Ověřil: Jaroslav Švejda.....

.....
Starosta Jan Stejskal

.....
Místostarosta Ing. Václav Svoboda

Vyvěšeno: 20.02.2017

Sejmuto: 07.03.2017