OBECNÍ ÚŘAD V JEVANECH
Černokostelecká 49, 281 66 Jevany
☎: 321678177
e.mail: urad@obecjevany.cz

Zápis č. 11/2016
z řádného zasedání zastupitelstva obce Jevany, konaného
dne 29. 09. 2016
od 18. ^{00} hodin v budově Obecního úřadu v Jevanech

Přítomni:	Omluveni:	Neomluveni:
Jan Stejskal		
Ing. Václav Svoboda		
Ing. Petr Jelínek		
Jaroslav Švejda		
Pavlína Kratochvílová		
Petra Pokorná		
Ing. Alice Rašovská		
Petr Kameníček		
Jan Lahoda		

Hosté: V zasedací místnosti bylo z řad veřejnosti přítomno: 5 občanů.

Zahájení

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Jevany zahájil a řídil starosta obce Jan Stejskal, který oznámil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno a vyhlášeno dne 25.08.2016 a je vzhledem k nadpoloviční přítomnosti členů zastupitelstva obce usnášeníschopné. Z tohoto zasedání je pořizován písemný záznam.

Zapisovatel a ověřovatelé zápisu

1. Starosta obce pověřil jako zapisovatele: Bc. Terezu Vágnerovou,

   a navrhl ověřovatele: Ing. Alici Rašovskou a Pavlínu Kratochvílovou

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel byl pověřen a ověřovatelé byli schváleni.

2. **Program jednání:**

1) Pověření zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu.
2) Schválení programu jednání.
3) Návrh na doplnění programu jednání.
4) Nová hnízda na tříděný odpad – žádost č. j. 955/2016
5) Směnná smlouva se ŠLP/záměr
6) MŠ přerušení provozu o vánočních svátcích
7) Budova pošty
8) Územní plán
9) Obecně závazná vyhláška č. 05/2016: Řád veřejného pohřebiště

10) Smlouva o nájmu hrobového místa
11) Obecně závazná vyhláška č. 06/2016, kterou se stanovuje zákaz spalování rostlinných materiálů na území Obce Jevany
12) Jubileum 70 let
13) Různé.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo program veřejného zasedání.
Číslo usnesení: 2016-11-120

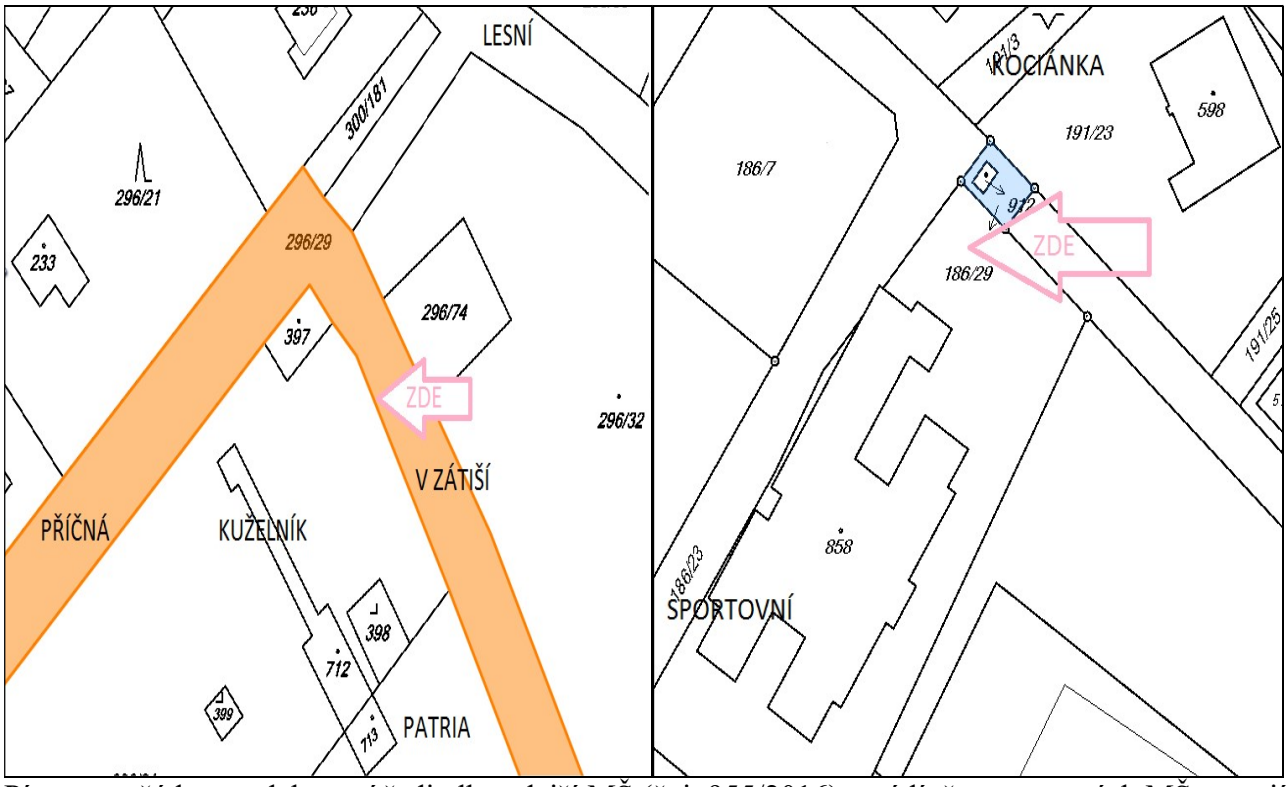
3. **Návrh na doplnění programu jednání:**

Starosta navrhuje doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva o následující bod:
14) Žádost o finanční dar Hasičům na akci „lampionový průvod“

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0
Zastupitelstvo obce schválilo doplnění programu veřejného zasedání zastupitelstva.
Číslo usnesení: 2016-11-121

PROJEDNÁVÁNÍ PROGRAMU

4. Nová hnízda na tříděný odpad
   Vzhledem k tomu, že jsme od minulého týdne dostali několik žádostí ústních a písemnou, navrhuji znovu projednat kontejnery na tříděný odpad a vytvořit 2 nová hnízda:
   1) V ulici Sportovní u MŠ – 1 ks papír, 1ks sklo a 1 ks plast
   2) V ulici Příčná/V Zátiší „u Kuželníku“ – 1 ks papír a 1 ks plast



Písemnou žádost podala paní ředitelka zdejší MŠ (č. j. 955/2016), uvádí, že v prostorách MŠ nemají vhodnou místnost, kde by mohli pytle s odpady skladovat a také v rámci výchovy dětí, chce zajistit možnost třídění. Věří, že ji obec v tomto směru podpoří.

V případě schválení je nutné schválit změnu přílohy vyhlášky č. 4/2016. Nová příloha s č. 2.

Hlasování:
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 4
Zdržel se: Pokorná, Švejda, Lahoda, Kameníček

Zastupitelstvo obce schválilo 2 nová hnízda pro kontejnery na tříděný odpad. Adresy: Sportovní ul. U MŠ (1x plast, 1x sklo a 1x papír) a roh ul. Příčná/V Zátiší „u Kuželníku“ (1x plast a 1x papír) a s tím spojenou změnu přílohy č. 1 vyhlášky č. 4/2016 na přílohu č. 2. Tím se ruší příloha č. 1.
Číslo usnesení: 2016-11-122

5. Směnná smlouva se ŠLP
   Je nutné vyvěsit záměr na směnu pozemků se ŠLP, směnnou smlouvu odhlasujeme v některém z příštích zasedání.
   Jedná se o pozemky v katastrálním území Jevan:

a) vlastník: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, Suchdol, 165 00, Praha
nemovité věci jsou zapsány na LV č. 858, v katastrálním území Jevany, okres Praha – východ:

Nový stav - před slučováním parcel a dílů				Původní stav		
parcelní číslo	Výměra	druh pozemku	způsob využití	odděleno z pozemku	druh pozemku	způsob využití
díl "j" ***)	1 403	ostatní plocha	ostatní komunikace	532/2	ostatní plocha	ostatní komunikace
díl "o" ***)	42	ostatní plocha	ostatní komunikace	532/3	ostatní plocha	ostatní komunikace
díly "k"+"l" ***)	223	ostatní plocha	ostatní komunikace	396/1	lesní pozemek	
díly "n" +"m" ***)	4 098	ostatní plocha	ostatní komunikace	497/1	lesní pozemek	
98/3	91	ostatní plocha	ostatní komunikace	celý pozemek		
300/125	804	lesní pozemek	-	celý pozemek		
300/180	74	lesní pozemek	-	celý pozemek		
288/87	176	lesní pozemek	-	celý pozemek		
77/60 ****)	183	trvalý travní porost		77/16	trvalý travní porost	
397/4	901	ostatní plocha	hřbitov, urnový háj	celý pozemek		
úhrnem	7 812					

***) skutečný průběh cesty "K Aldašínu" - lesní pozemky oddělené a slučované GP č. 892-1/2013
****) skutečný stav vně oplocení, součást ulice "Zahradní" - pozemek oddělený GP č. 970-155/2014

b) vlastník: obec Jevany, Černokostelecká 49, 281 66, Jevany, IČO: 00235423
nemovité věci jsou zapsány na LV č. 10001, v katastrální území Jevany, okres Praha – východ:

Nový stav - před slučováním dílů do parcel				Původní stav		
parcelní číslo	Výměra	druh pozemku	způsob využití	odděleno z pozemku	druh pozemku	způsob využití
393/4 *)	737	lesní pozemek		celý pozemek		
Díl "b" *)	1 311	lesní pozemek		532/1	ostatní plocha	ostatní komunikace
541/5 **)	7 299	ostatní plocha	ostatní komunikace	541/1	ostatní plocha	ostatní komunikace
úhrnem	9 347					

*) zaniklá bývalá cesta „K Aldašínu" - nyní zalesněný díl a pozemek oddělené a slučované GP č. 892-1/2013

**) cesta "K elektrovodu" - část v lesním komplexu, oddělená GP č. 969-132/2014

Návrh směnné smlouvy jste obdrželi v mailech.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru na směnu pozemků se ŠLP.
Číslo usnesení: 2016-11-123

6. MŠ přerušení provozu o vánočních svátcích
   Ředitelka MŠ nás žádá o přerušení provozu MŠ v období 23.12.2016 – 1.1.2017 (pět pracovních dní), za účelem vánočních prázdnin pro děti a čerpání řádné dovolené pro zaměstnance.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo přerušení provozu MŠ v období 23.12.2016 – 1.1.2017.
Číslo usnesení: 2016-11-124

7. Budova pošty
   Na minulém zasedání jsme hovořili o koupi budovy České pošty. Nabídka zněla na 1 884 000,- Kč, s tím, že budeme provozovat jako obec poštu partner. Nové podmínky jste všichni dostali do mailu. Znamenalo by to pro nás přijmout dalšího zaměstnance, na kterého bychom dostávali příspěvek. Jak se rozhodneme?

Hlasování:
Pro: 0 Proti: 9 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce neschválilo koupi budovy České pošty za cenu 1 884 000,- Kč a provozování pošty partner.
Číslo usnesení: 2016-11-125

8. Územní plán
   Za 3 roky nám končí územní plán a vyhotovení bude trvat 3-5 let.

Je nutné schválit započetí prací na novém územním plánu. Zadání je podmíněno schválením podání žádosti na odbor územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Říčany.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo podání žádosti o započetí prací na novém územním plánu pro obec Jevany.
Číslo usnesení: 2016-11-126

9. Obecně závazná vyhláška č. 05/2016: Řád veřejného pohřebiště
   Je nutné schválit vyhlášku, která bude řádem našeho Hřbitova na Aldašíně.
   Nyní vytváříme novou evidenci hrobů a jejich opatrovníků. Děkujeme všem za poskytnuté informace, jelikož tímto se nám podařilo rozklíčovat nespočet nejasností.
- Co si myslíte o tom, kdybychom pravou stranu rozdělili po řadách a v té u uličky bychom pokračovali ve dvouhrobech a v dalších dvou řadách v hrobech. Tím by se mohl plán dokončit, i když místa zatím neexistují

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo vyhlášku č. 05/2016 Řád veřejného pohřebiště. Platnost od schválení. Účinnost 15 dnem vyvěšení.
Číslo usnesení: 2016-11-127

10. Smlouva o nájmu hrobového místa
    Je nutné, abychom udělali evidenci hrobů a urnových míst a to také legalizovali, k tomu by nám posloužila smlouva na hrobová místa. Měli bychom rozlišit cenu za urnové místo, hrobové místo a dvouhrob. Navrhuji:
- 80,-Kč/10 let – urnové místo,
- 160,- Kč/10 let – hrobové místo,
- 320,- Kč/10 let - dvouhrob

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvu o nájmu hrobového místa a současně ceny:
- 80,-Kč/10 let – urnové místo,
- 160,- Kč/10 let – hrobové místo,
- 320,- Kč/10 let - dvouhrob

Číslo usnesení: 2016-11-128

11. Obecně závazná vyhláška č. 06/2016, kterou se stanovuje zákaz spalování rostlinných materiálů na území Obce Jevany
    Vzhledem k tomu, že se nám množí stížnosti na pálení všeho možného na zahradách, bylo by vhodné přijmout vyhlášku č. 06/2016. Připomínám, že máme vyhlášku č. 04/2016, která stanovuje, kde mohou občané skladovat BIO odpad. Není možné, aby každý pálil na svém pozemku, co chce, jelikož tím zamořuje ovzduší v širém okolí.

Hlasování:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1
Zdržel se: Kameníček

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. 06/2016, kterou se stanovuje zákaz spalování rostlinných materiálů na území Obce Jevany.
Číslo usnesení: 2016-11-129

12. Jubileum 70 let – dar 500,- Kč.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo k jubileu 70 let dar ve výši 500,- Kč.
Číslo usnesení: 2016-11-130

13. Žádost o finanční dar Hasičům na akci „lampionový průvod“
    Hanka Burešová (za SDH Jevany), bude pro děti tradičně 5.11.2016 pořádat lampionový průvod. Žádá nás o finanční dar ve výši 3 500,- Kč.

Hlasování:
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo dar ve výši 3 500,- Kč na akci „lampionový průvod“, který se bude konat dne 5.11.2016.
Číslo usnesení: 2016-11-131

Projednávaný materiál:

- PM 2016/59: Kulturní komise – úklid Jevan – předkládá Pavlína Kratochvílová. Na minulém zasedání jsme navrhli úklid Jevan. Nyní máme již stanovené datum **15.10.2016 v sobotu od 10 hodin u hotelu Moskva**. Proto vyzýváme všechny dobrovolníky a zájemce o pořádek v obci, zaregistrujte se prosím na OÚ Jevany (urad@obecjevany.cz nebo na tel: 321-678-177). Podle registrovaných účastníků se bude objednávat počet pracovních rukavic a také občerstvení. Obec dodá pytle na odpadky, pytle na tříděný odpad a pracovní rukavice. Termín bude vyvěšen na úředních deskách a na webových stránkách obce (www.obecjevany.cz). Všem přihlášeným předem děkujeme.

- PM 2016/60: Kamerový systém. V posledních týdnech na území obce Jevany byla opět páchána trestná činnost. Vykradeno několik nemovitostí, poškození vozidel. Navštívil nás pan S., policista z Kostelce nad Černými lesy, který žádal po našem OÚ připojení na náš kamerový systém, k možnosti lepšího hlídání naší obce, ale kameru máme jen 1. Důrazně nám doporučuje zbudovat v obci kamerový systém pro snazší identifikaci osob pohybujících se po obci.

- PM 2016/61: Řád sportovního areálu: předkládá pan Lahoda: bylo by vhodné k tomuto sportovišti udělat nějaký řád, který by určoval práva a povinnosti, které se musí plnit na tomto sportovišti. Zatím jsme stáhli data z internetu. Návrh zpracuje pan Radek Jandl, předá na email OÚ, OÚ předá ke kontrole advokátní kanceláři.

- PM 2016/62: Dětské hřiště: několik maminek si stěžovalo na zamčené dětské hřiště. Kdo má od něj klíče? Je nutné, aby byly na OÚ k dispozici.
  1. Co udělat otvírací dobu na dětském hřišti a domluvili bychom se, kdo to bude otvírat a zavírat.
  2. Návrh na brano (zavírá samo) na vstupní vrátka na dětské hřiště.

Revize: částečně jsme ji na hřiště dostali, ale část je zapáskovaná a zakázán vstup na dětské herní prvky. Je nutno udělat opravu. Uděláme poptávku na opravu u 3 firem nebo to necháme opravit u firmy, která dělá revize.

- PM 2016/63: Již po čtvrté vyzývám pana Kameníčka, aby vrátil klíče od obecní vývěsky. Klíč předán starostovi.

- PM 2016/64: ČOV: neustále avizujeme, že do ČOV se nesmí dostávat věci, které tam nepatří. Zbytečně to obec bude stát finance, které by se mohly využít na cokoli jiného! Do čištění a neustálého volání servisu zbytečně musíme investovat spoustu peněz. **Opět vás žádáme, neházejte do WC především vlhčené ubrousky a hygienické potřeby!!!**

- PM 2016/65: **POZOR!!!!!!! Upozorňujeme občany, že v těchto dnech obchází domy společnost, která nabízí levnější energii, se zájmem podepsat smlouvy k aukci a odvolává se na spolupráci se starostou Říčan p. Kořenem. Tyto informace se nezakládají na pravdě! Starosta Říčan o žádné spolupráci nic neví!**

- PM 2016/66: Předkládá místostarosta Ing. Václav Svoboda:
  Informace z jednání školského obvodu ZŠ Kostelec nad Černými lesy**.** Dne 21.9.2016 se uskutečnilo v Kostelci n. č. l. jednání školského obvodu za přítomnosti starosty a místostarosty MěÚ Kostelec, kde byli přítomní informováni o dalším vývoji situace ve zvýšení kapacity ZŠ Kostelec. Výstavba nové budovy není dotačně pokryta, proto jsou v jednání 2 varianty zvýšení kapacity:

  1. S nákladem cca 1,7 mil zprovoznění budovy bývalé školy v obci Oleška
  2. Výstavba kontejnerové školy cena cca 20 mil.

  Výběr varianty bude odsouhlasen na příštím jednání zastupitelstva Kostelce.
  Starosta a místostarosta Kostelce se chtějí zúčastnit schůzky v MŠ, kterou sjedná ředitelka MŠ a informovat rodiče nastupujících prvňáčků o stavu přijímání žáků do ZŠ.
  Zápis do ZŠ proběhne místo února 2017 až v dubnu 2017, dle novely zákona.

- PM 2016/67: Paní Ing. Halamková má zájem u nás v tělocvičně začít s hodinami pilates. Plánuje je na každé pondělí po 17 h.

3. Různé:
   Pan Kameníček má několik připomínek a diktuje zapisovatelce:
   1) Upozorňuje, že pokud hodlá zastupitelstvo koupit ten traktůrek, aby utáhl radlici Jak se počítá s tím prohrnováním?
      Odpověď: Pan Novák zatím traktor má, takže asi bude fungovat on.
   2) Částka za členství v mikroregionu Černokostelecko.
      Odpovíme příště.
   3) Jak dopal pan Němec?
      Odpověď: Zatím se nic neděje, advokátní kancelář nás zatím neinformovala o žádném posunu. Podklady byly poslány soudci, po účasti na místním šetření.
   4) Na hřbitově, co tam dělal pan Polák mimo areál hřbitova? Žádám o údržbu cesty, kterou nechala zbudovat paní Ludmila Jelínková na vlastní náklady a jsou v ní rýhy. Je nutné ji opravit.
   5) K zápisu č. 10/2016, je uvedeno „Petr Kameníček si neustále stěžuje na zapisovatelku sl. Vágnerovou a několikrát už zdůrazňoval, že si nikdy na

nikoho před tím nestěžoval“. Tato věta se nezakládá na pravdě, P. Kameníček nikdy nic takového neřekl. Ve skutečnosti uvedl, že se žádným zapisovatelem nebyly takové potíže, jako se zmíněnou sl. Vágnerovou a že dříve bylo schvalování zapisovatele pouhou formalitou. Zopakoval jsem toto starostovi při zasedání č. 9/2016 a nechápu proč to bylo tak překrouceno. Pro příště: pokud se něco takového projednává, měly by být přítomny obě strany.

6) Jaké obstrukce dělala opozice při schvalování oprav na ČOV? Existuje odborný posudek ohledně ČOV nebo pouze stanovisko najaté firmy?

Příští řádné zasedání se koná 20.10.2016 od 18 hodin.

Starosta Jan Stejskal poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19.30 hodin.

Datum vyhotovení: 29.9.2016

Zapsala: Bc. Tereza Vágnerová…….

Ověřila: Ing. Alice Rašovská.....……..……..

Ověřila: Pavlína Kratochvílová…….……

…… ……..

Starosta Jan Stejskal Místostarosta Ing. Václav Svoboda

Vyvěšeno: 03.10.2016
Sejmuto: 18.10.2016